

AL FUNZIONARIO RESPONSABILE I.M.U.
DEL COMUNE DI
GRASSOBBIO

Il/la sottoscritto/anato/a a il

residente a in Via N.....

consapevole che in caso di dichiarazioni mendaci sarà punita/o ai sensi dell'articolo 76 del DPR 445/2000 e che, inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione resa;
sotto la propria responsabilità,

DICHIARA CHE

il fabbricato in suo possesso sito in Grassobbio Via n.

identificato in catasto al Foglio Mappale Subalterno

a partire dalla data

e' da considerarsi inagibile o inabitabile ai fini dell' I.M.U. (Imposta Municipale Propria), in quanto si trova in uno stato di degrado fisico sopravvenuto non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, rappresentato dalla/e seguente/i situazione/i:

(come previsto dal regolamento IMU approvato con delibera di C.C. n. 27 del 29/06/2020)

- lesioni a strutture orizzontali (solai e tetto compresi) tali da costituire pericolo a cose o a persone;
- lesioni a strutture verticali (muri perimetrali o di confine) tali da costituire pericolo a cose o a persone;
- edificio fatiscente o per il quale è stata emessa ordinanza di demolizione o di ripristino;

inoltre si devono riscontrare, contemporaneamente, le seguenti situazioni:

- mancanza di servizi igienico-sanitari;
- mancanza dell'impianto elettrico;
- mancanza dell'impianto di riscaldamento;
- mancanza di acqua potabile;
- mancanza di servizio cucina;
- mancanza dei requisiti di aerilluminazione;
- mancanza di requisiti di superficie e di altezza inferiori a quelle previste dal regolamento locale;

_____ lì _____

Il Dichiarante

Ai sensi dell'articolo 38 del DPR 445/2000 le modalità di presentazione del presente documento sono:

- via PEC o tramite ufficio postale allegando copia fotostatica di un documento di riconoscimento;
- personalmente presso l'ufficio tributi con firma apposta davanti al dipendente addetto alla ricezione.

L' inagibilità o inabitabilità è accertata dall'ufficio tecnico comunale con perizia a carico del proprietario, da allegare alla dichiarazione; in alternativa, il contribuente può presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 con cui attesta di essere in possesso della dichiarazione di inagibilità o inabitabilità, come indicato, dal fabbricato, redatta e sottoscritta da un tecnico abilitato.