



Comune DI GRASSOBBIO

Provincia di Bergamo
C.A.P. 24050 Via Vespucci, 6

Tel 035 3843411
Fax 035 3843444
C.F. 80027490160
P.Iva 00722500162

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 53 del 12-11-2015

OGGETTO: MODIFICA AL REGOLAMENTO DELLA COMMISSIONE URBANISTICA COMUNALE - COMPOSIZIONE.

L'anno duemilaquindici il giorno dodici del mese di novembre alle ore 21:25 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal vigente D. Lgs 18.8.2000 n. 267, vennero oggi convocati i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano :

Epis Ermenegildo	Sindaco	P
Rota Diego	Vice Sindaco	P
Giangregorio Lorenza	Consigliere	P
Pellegrini Michele	Consigliere	A
Santini Giampietro	Consigliere	P
Bani Michela	Consigliere	P
Bentoglio Rosangela	Consigliere	P
Bentoglio Manuel	Consigliere	P
Moioli Andrea	Consigliere	P
Rampino Jlenia	Consigliere	P
Esposti Edvin	Consigliere	P
Stefanello Angelo	Consigliere	P
Ridolfi Marzia	Consigliere	P
TOTALE PRESENTI		12
TOTALE ASSENTI		1

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE CULASSO ADRIANO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Epis Ermenegildo – Sindaco** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

Il Sindaco Epis Ermenegildo illustra l'argomento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con propria deliberazione n. 21 del 12.04.2007 "Modificazione della regolamentazione della Commissione Urbanistica Comunale - Attribuzioni, composizione, funzionamento e durata in carica dei componenti della commissione." si era approvata la regolamentazione inerente la Commissione Urbanistica Comunale.

Visto quanto stabilito all'articolato inerente la *Composizione della Commissione Urbanistica* ed in particolare:
"La Commissione Urbanistica è composta:

- a) da n. 7 componenti designati tra i consiglieri comunali di cui:
 - a. il Sindaco o Assessore delegato, con la carica di Presidente;
 - b. n. 4 segnalati dalla maggioranza;
 - c. n. 2 segnalati dalla minoranza;"

Stabilito che con deliberazione del consiglio comunale n. 15 del 25.03.2015 "Determinazione commissioni comunali Anno 2015" è stata ritenuta indispensabile la Commissione Urbanistica comunale conseguentemente all'art. 96 del D. Lgs. 267 /00.

Ritenuto necessario di modificare il Regolamento per la Commissione Urbanistica Comunale nella parte relativa alla composizione per inserire anche la possibilità di partecipazione di Assessori delegati esterni al Consiglio Comunale sempre e comunque nel rispetto di quanto stabilito con nota prot. n. 345/13.12/II/R.E.L. del 10.05.2005 della Prefettura di Bergamo – Ufficio Territoriale del Governo, nonché del parere del Consiglio di Stato n. 244/03 in data 13.06.2003, e della nota prot. n. 15900/499/L.142/1 Bis/F del 27.04.2005, del Ministero degli Interni – Dipartimento per gli affari interni e territoriali – Direzione Centrale per le autonomie – Sportello delle Autonomie per le quali "la presenza di organi politici nella Commissione Edilizia, deputata a pronunciarsi su richieste di autorizzazioni e concessioni edilizie, non è più consentita dall'assetto normativo attuale".

Stabilito che per esteso a quanto comunicato nelle suddette note si deve escludere ogni componente politico all'interno di commissioni gestionali e viceversa inserire solo componenti politici per quanto è invece di discrezionalità amministrativa come per la Commissione Urbanistica Comunale.

Richiamata la deliberazione di Consiglio comunale n. 19 del 30.04.2015 con la quale è stata prevista nello Statuto Comunale la possibilità della nomina di un assessore al di fuori dal Consiglio Comunale.

Ritenuto opportuno di modificare la *Composizione della Commissione Urbanistica* da:

"La Commissione Urbanistica è composta:

- a) da n. 7 componenti designati tra i consiglieri comunali di cui:
 - a. il Sindaco o Assessore delegato, con la carica di Presidente;
 - b. n. 4 segnalati dalla maggioranza;
 - c. n. 2 segnalati dalla minoranza;"

A

"La Commissione Urbanistica è composta:

- a) da n. 7 componenti designati di cui n. 6 consiglieri comunali:
 - a. il Sindaco o Assessore delegato anche esterno al Consiglio Comunale, con la carica di Presidente;
 - b. n. 4 Consiglieri Comunali segnalati dalla maggioranza;
 - c. n. 2 Consiglieri Comunali segnalati dalla minoranza;

Ritenuto inoltre opportuno prevedere che in caso di assenza del Presidente la carica venga assunta dal componente più anziano di età.

Ritenuto di eliminare nell'articoloato "Durata in carica dei componenti della Commissione Urbanistica", il comma relativo a "Sono incompatibili alla Carica di commissari i soggetti esterni al consiglio comunale."

Visti:

- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 3 comma 4 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- l'attestazione di conformità espressa ai sensi dell'art. 97, 2° comma del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 ed ai sensi dell'art. 13 T.U. Regolamento sull'Autonomia Organizzativa.

Con voti unanimi espressi ai sensi di legge.

DELIBERA

1. Di modificare la "Composizione della Commissione Urbanistica" come segue:

"La Commissione Urbanistica è composta:

a) da n. 7 componenti designati di cui n. 6 consiglieri comunali:

a. il Sindaco o Assessore delegato anche esterno al Consiglio Comunale, con la carica di Presidente;

b. n. 4 Consiglieri Comunali segnalati dalla maggioranza;

c. n. 2 Consiglieri Comunali segnalati dalla minoranza;

...."

2. Di aggiungere all'articolo Funzionamento della Commissione Urbanistica il seguente quinto capoverso "In caso di assenza del Presidente, ne assume la carica il membro più anziano di età."

3. Di eliminare nell'articoloato Durata in carica dei componenti della Commissione Urbanistica, il capoverso relativo a "Sono incompatibili alla Carica di commissari i soggetti esterni al consiglio comunale."

4. Di dare atto che il presente deliberato è conforme alle disposizioni del vigente Statuto Comunale.

Il Presidente propone di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la proposta del Presidente.

Con voi unanimi espressi ai sensi di legge.

DELIBERA

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – c. 4 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Si assenta il Sindaco Epis Ermenegildo.

TESTO VIGENTE

REGOLAMENTO PER LA COMMISSIONE URBANISTICA COMUNALE

(Attribuzioni della Commissione Urbanistica)

La Commissione Urbanistica è organo di consulenza tecnico-politica del Comune in materia di pianificazione urbanistica.

Rispetto ai progetti/programmi/piani che le vengono sottoposti, la Commissione valuta la qualità urbana della pianificazione, con particolare riguardo al corretto inserimento nel contesto urbano, nell'ambito delle procedure per:

- atti costituenti il P.G.T.,
- atti di pianificazione attuativa, programmi integrati d'intervento ed atti di programmazione negoziata, che siano in variante alla strumentazione urbanistica,
- atti o programmi o progetti che investano la qualità urbana,
- opere pubbliche in variante alla strumentazione urbanistica,
- Osservazioni presentate sui piani urbanistici;
- Piani particolareggiati;
- Piani di lottizzazione;
- Varianti al PRG;
- Piani di zona 167 e loro programmi di attuazione;
- Piano pluriennale di attuazione del Prg;
- Piani per l'arredo urbano di rilevante importanza;
- Regolamenti edilizi;
- Progetti in deroga alle norme urbanistiche-edilizie per opere pubbliche o di interesse pubblico;
- Progetti per i quali il Prg prescrive la preventiva approvazione del Consiglio comunale;
- Piani per lo sviluppo turistico, industriale e artigianale;

(Composizione della Commissione Urbanistica)

La Commissione Urbanistica è composta:

- b) da n. 7 componenti designati tra i consiglieri comunali di cui:
 - a. il Sindaco o Assessore delegato, con la carica di Presidente;
 - b. n. 4 segnalati dalla maggioranza;
 - c. n. 2 segnalati dalla minoranza;
- c) dal Responsabile della Struttura Sportello Unico Edilizia o suo sostituto, senza diritto di voto e con funzioni di segretario;

La nomina dei membri della Commissione Urbanistica, è demandata ad un atto della Giunta Comunale.

(Funzionamento della Commissione Urbanistica)

La Commissione Urbanistica si riunisce all'occorrenza, su convocazione del Sindaco o Assessore delegato.

Le sedute delle Commissioni sono convocate con avviso scritto o telefax o e.mail da trasmettere ai membri almeno cinque giorni prima di quello fissato per l'adunanza. In caso d'urgenza la convocazione può avvenire a mezzo telegramma o telefax o e.mail da spedire almeno 24 ore prima dell'ora fissata per la riunione.

I pareri della Commissione si intendono validamente assunti con il voto favorevole della maggioranza dei presenti. In caso di parità, prevale il voto del Presidente. Il voto va sempre espresso in forma palese.

Le riunioni sono valide quando intervengono almeno la metà più uno dei commissari.

I componenti della Commissione non potranno presenziare all'esame o alla discussione dei progetti da essi stessi elaborati, o in cui siano comunque interessati, a meno che non siano invitati per fornire chiarimenti senza, però assistere alla votazione.

I componenti della Commissione che, a qualunque titolo, abbiano sottoscritto i progetti sottoposti alla Commissione o siano direttamente interessati alla trattazione di progetti o argomenti all'ordine del giorno, a meno che non siano invitati per fornire chiarimenti senza, però assistere alla votazione, devono allontanarsi dalla sede per tutto il periodo di trattazione della pratica da parte della Commissione.

Tale obbligo sussiste anche nelle ipotesi in cui le istanze siano inoltrate da parenti o affini fino al quarto grado del commissario, dal coniuge o da professionisti che operano nel suo studio o con lui associati. Su ciascun progetto esaminato verrà apposto il timbro della Commissione, la data della seduta e la firma dei Commissari.

Delle adunanze viene redatto apposito verbale a cura del segretario.

Il verbale della seduta deve contenere:

- l'indicazione dei presenti;
- il parere motivato;
- eventuali pareri difformi e posizioni di astensione motivati da parte del membro che li esprime.

Le pratiche da trattare possono essere precedentemente visionate dai membri della Commissione competente durante il normale orario di lavoro degli uffici.

(Durata in carica dei componenti della Commissione Urbanistica)

La Commissione dura in carica quanto l'Amministrazione che l'ha nominata, pur continuando ad espletare la funzione fino all'insediamento della nuova commissione e, comunque entro 180 giorni dalla scadenza.

I componenti della Commissione Urbanistica che senza giustificato motivo rimangono assenti per più di tre sedute consecutive o per dodici sedute nel corso di un anno solare decadono automaticamente dall'incarico.

I membri nominati dalla Giunta comunale in sostituzione di quelli decaduti o dimissionari, restano in carica fino alla scadenza della Commissione.

Sono incompatibili alla Carica di commissari i soggetti esterni al consiglio comunale.

Sono incompatibili i soggetti che, per legge, in rappresentanza di altre amministrazioni, devono esprimersi, anche in sede di controllo, sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione Urbanistica.

TESTO MODIFICATO

REGOLAMENTO PER LA COMMISSIONE URBANISTICA COMUNALE

(Attribuzioni della Commissione Urbanistica)

La Commissione Urbanistica è organo di consulenza tecnico-politica del Comune in materia di pianificazione urbanistica.

Rispetto ai progetti/programmi/piani che le vengono sottoposti, la Commissione valuta la qualità urbana della pianificazione, con particolare riguardo al corretto inserimento nel contesto urbano, nell'ambito delle procedure per:

- atti costituenti il P.G.T.,
- atti di pianificazione attuativa, programmi integrati d'intervento ed atti di programmazione negoziata, che siano in variante alla strumentazione urbanistica,
- atti o programmi o progetti che investano la qualità urbana,
- opere pubbliche in variante alla strumentazione urbanistica,
- Osservazioni presentate sui piani urbanistici;
- Piani particolareggiati;
- Piani di lottizzazione;
- Varianti al PRG;
- Piani di zona 167 e loro programmi di attuazione;
- Piano pluriennale di attuazione del Prg;
- Piani per l'arredo urbano di rilevante importanza;
- Regolamenti edilizi;
- Progetti in deroga alle norme urbanistiche-edilizie per opere pubbliche o di interesse pubblico;
- Progetti per i quali il Prg prescrive la preventiva approvazione del Consiglio comunale;
- Piani per lo sviluppo turistico, industriale e artigianale;

(Composizione della Commissione Urbanistica)

“La Commissione Urbanistica è composta:

- a. da n. 7 componenti designati di cui n. 6 consiglieri comunali:
 - a. il Sindaco o Assessore delegato anche esterno al Consiglio Comunale, con la carica di Presidente;
 - b. n. 4 Consiglieri Comunali segnalati dalla maggioranza;
 - c. n. 2 Consiglieri Comunali segnalati dalla minoranza;
- b. dal Responsabile della Struttura Sportello Unico Edilizia o suo sostituto, senza diritto di voto e con funzioni di segretario;

La nomina dei membri della Commissione Urbanistica, è demandata ad un atto della Giunta Comunale.

(Funzionamento della Commissione Urbanistica)

La Commissione Urbanistica si riunisce all'occorrenza, su convocazione del Sindaco o Assessore delegato.

Le sedute delle Commissioni sono convocate con avviso scritto o telefax o e.mail da trasmettere ai membri almeno cinque giorni prima di quello fissato per l'adunanza. In caso d'urgenza la convocazione può avvenire a mezzo telegramma o telefax o e.mail da spedire almeno 24 ore prima dell'ora fissata per la riunione.

I pareri della Commissione si intendono validamente assunti con il voto favorevole della maggioranza dei presenti. In caso di parità, prevale il voto del Presidente. Il voto va sempre espresso in forma palese.

Le riunioni sono valide quando intervengono almeno la metà più uno dei commissari.

In caso di assenza del Presidente, ne assume la carica il membro più anziano di età.

I componenti della Commissione non potranno presenziare all'esame o alla discussione dei progetti da essi stessi elaborati, o in cui siano comunque interessati, a meno che non siano invitati per fornire chiarimenti senza, però assistere alla votazione.

I componenti della Commissione che, a qualunque titolo, abbiano sottoscritto i progetti sottoposti alla Commissione o siano direttamente interessati alla trattazione di progetti o argomenti all'ordine del

giorno, a meno che non siano invitati per fornire chiarimenti senza, però assistere alla votazione, devono allontanarsi dalla sede per tutto il periodo di trattazione della pratica da parte della Commissione. Tale obbligo sussiste anche nelle ipotesi in cui le istanze siano inoltrate da parenti o affini fino al quarto grado del commissario, dal coniuge o da professionisti che operano nel suo studio o con lui associati. Su ciascun progetto esaminato verrà apposto il timbro della Commissione, la data della seduta e la firma dei Commissari.

Delle adunanze viene redatto apposito verbale a cura del segretario.

Il verbale della seduta deve contenere:

- l'indicazione dei presenti;
- il parere motivato;
- eventuali pareri difformi e posizioni di astensione motivati da parte del membro che li esprime.

Le pratiche da trattare possono essere precedentemente visionate dai membri della Commissione competente durante il normale orario di lavoro degli uffici.

(Durata in carica dei componenti della Commissione Urbanistica)

La Commissione dura in carica quanto l'Amministrazione che l'ha nominata, pur continuando ad espletare la funzione fino all'insediamento della nuova commissione e, comunque entro 180 giorni dalla scadenza.

I componenti della Commissione Urbanistica che senza giustificato motivo rimangono assenti per più di tre sedute consecutive o per dodici sedute nel corso di un anno solare decadono automaticamente dall'incarico.

I membri nominati dalla Giunta comunale in sostituzione di quelli decaduti o dimissionari, restano in carica fino alla scadenza della Commissione.

~~Sono incompatibili alla Carica di commissari i soggetti esterni al consiglio comunale.~~

Sono incompatibili i soggetti che, per legge, in rappresentanza di altre amministrazioni, devono esprimersi, anche in sede di controllo, sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione Urbanistica.

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" il sottoscritto, Responsabile dell'Area esprime parere "**FAVOREVOLE**" in ordine alla *regolarità tecnica* della proposta in oggetto e, per quanto di competenza, si trasmette al Responsabile dell'Area Finanziaria in quanto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

IL/LA RESPONSABILE DELL'AREA
f.to SERRA FRANCESCA

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", il sottoscritto, Responsabile dell'Area esprime parere "**FAVOREVOLE**" in ordine alla *regolarità contabile* della proposta in oggetto, dato atto che comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

IL/LA RESPONSABILE
f.to CULASSO ADRIANO

ATTESTAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE
(art. 97, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e
art. 13 del testo unico Regolamento sull'autonomia organizzativa)

SI ATTESTA

La conformità giuridico amministrativa del presente atto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to CULASSO ADRIANO

IL PRESIDENTE
f.to EPIS ERMENEGILDO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to CULASSO ADRIANO

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267, è stata affissa in copia all'Albo Pretorio il giorno 20-11-2015 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 20-11-2015 al 05-12-2015.

Addì, 20-11-2015

IL FUNZIONARIO INCARICATO
f.to CULASSO ADRIANO

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(art. 125 del D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267)

Si attesta che con la presente delibera, contestualmente all'affissione all'Albo, viene trasmesso l'elenco ai Capigruppo Consiliari.

Addì, 20-11-2015

IL FUNZIONARIO INCARICATO
f.to CULASSO ADRIANO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, terzo comma, del D. Lgs. 18.08.2000 nr. 267 essendo decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio di questo comune.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to CULASSO ADRIANO

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Addì, 20-11-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to CULASSO ADRIANO