

IMU 2023



Comune di Grassobbio

DESCRIZIONE IMMOBILI	ALIQUOTE IMU
ABITAZIONI PRINCIPALI E PERTINENZE DIVERSE DALLE SOTTO INDICATE CATEGORIE E QUELLE ASSIMILATE DAL REGOLAMENTO E DALLA LEGGE	ESENTI
SOLO ABITAZIONI PRINCIPALI DI LUSO CAT. CATASTALE (A1-A8 E A9) E RELATIVE PERTINENZE	0,56 per cento con detrazione € 200,00
UNITA' IMMOBILIARI IN COMODATO A PARENTI ENTRO IL 1° GRADO (con contratto registrato e rientranti nei casi previsti dell'art. 15 lett. c "Regolamento IMU")	RIDUZIONE DEL 50% della base imponibile 1,06 per cento
IMMOBILI AD USO ABITATIVO NON RIENTRANTI NELLA FATTISPECIE DI ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE SIA SFITTI CHE LOCATI/AFFITTATI (SECONDE CASE)	1,06 per cento
FABBRICATI DI CATEGORIA A10- B- C1-C2-C3-D	1,06 per cento
"BENI MERCE" a partire dal 01/01/2022 sono esenti finché permanga tale destinazione e non siano locati (art. 1, comma 751, della L. 160/2019 - Legge di Bilancio 2020-). Resta obbligatoria la presentazione della dichiarazione IMU a pena di decadenza.	ESENTI
FABBRICATI RURALI	0,10 per cento
AREE FABBRICABILI	1,06 per cento
TERRENI AGRICOLI POSSEDUTI E CONDOTTI DA IMPRENDITORI AGRICOLI PROFESSIONALI E COLTIVATORI DIRETTI	NON SOGGETTI
TERRENI AGRICOLI <u>NON</u> POSSEDUTI E CONDOTTI DA IMPRENDITORI AGRICOLI PROFESSIONALI E COLTIVATORI DIRETTI	0,88 per cento

IMPORTO MINIMO PER IL VERSAMENTO (importo dovuto annuo)

€ 12,00

**SI RENDE NOTO CHE DA NOVEMBRE 2022 L'AGENZIA DELL'ENTRATE TERRITORIO HA EFFETTUATO UN RIORDINO FONDARIO
CATASTALE MODIFICANDO I NUMERI DEI FOGLI CATASTALI DI TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE
LA RENDITA CATASTALE E' RIMASTA INVARIATA
TALI MODIFICHE VERRANNO PROSSIMAMENTE AGGIORNATE NEI NOSTRI ARCHIVI**

SCADENZE PER IL PAGAMENTO	ACCONTO	SALDO
	16/06/2023	18/12/2023

ATTI DELIBERATIVI

REGOLAMENTO	Approvato con Delibera di Consiglio Comunale N. 27 del 29/06/2020
ALIQUOTE ANNO 2023	Approvate con Delibera di Consiglio Comunale N. 73 del 28/12/2022

CONTATTI UFFICIO TRIBUTI
Tel. 035 3843413 - 415
Mail. tributi@grassobbio.eu
alessandro.lattuada@grassobbio.eu / emanuela.caccia@grassobbio.eu