



COMUNE DI GRASSOBBIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Orario di ricevimento:
Lunedì 16.00 - 17.30
Martedì 10.00 - 13.00
Giovedì 10.00 - 13.00

via Vespucci n. 6 - C.A.P. 24050 C.F. 80027490160 Partita IVA 00722500162
P.E.C.: comune.grassobbio@pec.regione.lombardia.it – suap.grassobbio@pec.regione.lombardia.it
sito internet: www.grassobbio.eu

prot. n. 0009345
del 04/07/2018
Allegati vari vedi elenco

COMUNE DI GRASSOBBIO (BG)
COMMISSIONE URBANISTICA
SEDUTA DEL ... 5 LUG 2018 ...
SI ESPRIME PARERE:
FAVOREVOLE

L'ASSESSORE ALL'EDILIZIA I MEMBRI

DECISIONE IN MERITO ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA V.A.S. DELLA VARIANTE AL PGT E PUGSS

AVVIO DEL PROCEDIMENTO D.G.C. n. 202 del 21 settembre 2015

OGGETTO: PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA V.A.S. DELLA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO E DEL PIANO URBANO GESTIONE SOTTOSUOLO.

L'autorità competente per la VAS, d'intesa con l'autorità proponente

ai sensi della D.g.r. n. 3836 del 25 luglio 2012

VISTI:

- la direttiva 2001/42/CE del Parlamento e del Consiglio dell'Unione Europea del 27.06.2001;
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e successive modifiche ed integrazioni
- la Legge Regionale 11 marzo 2005 n.12 "Legge per il Governo del Territorio" e successive modifiche ed integrazioni;
- gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (V.A.S.) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n.VIII/351 ed in particolare il punto 5.9;
- gli "ulteriori adempimenti in disciplina" approvati dalla Giunta Regionale con :
 - D.g.r. n. 6420 del 27 dicembre 2007 "Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi" che individua e precisa le fasi metodologiche e procedurali per la valutazione ambientale e strategica di piani e di programmi;
 - D.g.r. n. 7110 del 18 aprile 2008 avente per oggetto "Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – Ulteriori adempimenti di disciplina in attuazione dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n.12"; **Tale atto risulta comunque superato dall'emanazione dei successivi atti.**
 - D.g.r. n. 8950 del 11 febbraio 2009 "Modalità per la valutazione ambientale dei piani comprensoriali di tutela del territorio rurale e di riordino irriguo (art. 4, l.r. n. 12/2005;

dcr n. 351/2007)”. **Tale atto risulta comunque superato dall’emanazione dei successivi atti.**

- D.g.r. n. 10971 del 30 dicembre 2009 “Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – Recepimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 16 gennaio 2008, n°4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli”.
- D.g.r. n. 3836 del 25 luglio 2012 “Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – Approvazione allegato I/u – Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi VAS – Variante al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole”.
- l’atto di individuazione dell’Autorità competente per la V.A.S. (D.G.C. n° 202 del 21 settembre 2015) nella persona della Responsabile dell’Area LL.PP. e Manutentivi del Comune di Grassobbio.

PRESO ATTO che:

- con D.G.C. n. 202 del 21 settembre 2015 è stato disposto l’avvio del procedimento relativo alla redazione degli atti della variante al piano di governo del territorio ed atti connessi contestualmente alla valutazione ambientale strategica;
- detto avviso è stato pubblicato:
 - all’Albo Pretorio comunale;
 - sul sito web comunale;
 - sul sito web dedicato della Regione Lombardia;
 - sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (serie Avvisi e Concorsi n. 41 del 07 ottobre 2015)

nonché diffuso a mezzo stampa sul quotidiano “L’Eco di Bergamo” in data 01 ottobre 2015 e affisso sul territorio comunale con protocollo n. 12995/867 del 01 ottobre 2015.

VISTO l’incarico conferito con determinazione Area Urbanistica Ecologia n. 45/22 del 25/11/2015 al dott. Paolo Grimaldi, titolare dello Studio Ambiente e Geologia, per la redazione del Rapporto Preliminare a supporto della procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica della Variante del Piano di Governo del Territorio e assistenza nella conduzione del procedimento collegato.

PRESO ATTO

del Rapporto Preliminare redatto a supporto del procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica della Variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Grassobbio e avente protocollo n. 1943 del 08.02.2018, nonché della seguente documentazione costituente la variante stessa:

- Rapporto Preliminare a supporto del procedimento di Verifica di assoggettabilità alla VAS, prot. n. 1943 del 08.02.2018;
- Variante PGT – aggiornamento NTA del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, prot. n. 1944 del 08.02.2018;
- Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS), prot.n. 12619 del 13.09.2017;
- Elaborato Tecnico sul Rischio di Incidenti Rilevanti ERIR, prot. n. 10947 del 01.08.2017;
- Mappe di vincolo aeroportuale, prot. n. 12272 del 10.10.2013;
- Aggiornamento del Piano di Rischio Aeroportuale prot. 11881 del 03.10.2013 e relativa documentazione di approvazione da parte di ENAC prot. 0006070 del 15.05.2014;

- Aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica della Variante al P.G.T., prot. n. 2280 del 16.02.2018 e prot. 2071 del 12.02.2018,;
- Aggiornamento centro edificato

e della presa d'atto di tale documentazione ed elaborati da parte della Giunta Comunale con propria deliberazione n. 50 del 26 febbraio 2018;

PRESO ATTO

delle risultanze del Rapporto Preliminare, prot. n. 1943 del 08.02.2018 in particolare:

- *“La Variante proposta porta in attuazione interventi già previsti a livello generale nel vigente PGT ed i cui impatti sono già stati valutati nel Processo di VAS effettuato a supporto della fase di approvazione del PGT; sono stati altresì valutati i singoli effetti prodotti dalle varianti puntuali, senza riscontrare situazioni tali da approfondire ulteriormente in sede di Valutazione Ambientale Strategica.*
- *Gli interventi previsti sono ristretti a limitate porzioni del territorio; come descritto dettagliatamente nelle schede relative a ciascun intervento, le variazioni previste dalla variante riguardano ambiti già individuati dai precedenti strumenti urbanistici per i quali non sono previsti ampliamenti di superficie soggetti a trasformazioni con nuove perimetrazioni, quanto piuttosto riorganizzazione dei comparti urbanistici già perimetrati e non soggetti a cambiamenti*
- *Gli interventi previsti riguardano aree del tessuto urbano, per cui non sono previsti cambi di destinazione d'uso, ma solo assestamenti generali del comparto urbanistico;*
- *La potenziale incidenza ambientale delle realizzazioni previste dalle varianti introdotte al PGT, in termini di incremento della popolazione, è riconducibile quasi esclusivamente all'aumento ridotto di presenze umane rispetto alle previsioni del PGT, peraltro riconducibili ad un unico intervento di modifica delle previsioni; non vi è una sostanziale modifica dell'incremento della popolazione rispetto a quanto analizzato in sede di VAS del Piano di Governo del Territorio;*
- *L'entrata in vigore, unitamente alla variante del piano di governo del territorio di uno strumento come il PUGSS non determina una particolare incidenza ambientale delle realizzazioni previste ad esso connesse. Si ricorda che tale Piano ha una valenza prettamente operativa, in quanto viene utilizzato per la programmazione razionale degli interventi nel sottosuolo (peraltro inevitabili e necessari per la realizzazione di gran parte degli interventi previsti dagli strumenti urbanistici), e gli impatti da esso determinati hanno un carattere di temporaneità, riconducibili quasi esclusivamente alle fasi di cantiere ed ai soli comparti Aria e Rumore; sono peraltro riferibili a situazioni temporanee che cessano il loro impatto al cessare dell'attività dei cantieri.*
- *Non si prevedono impatti su aree o zone protette individuate dall'inventario dei siti NATURA 2000 (SIC e ZPS), i quali sono tutti situati a debita distanza dal territorio comunale di Grassobbio;*
- *Le proposte di variante relative alle aree interessate dalla presenza di attività a rischio di incidente rilevante non determinano situazioni di incompatibilità territoriale con le destinazioni urbanistiche ad esse circostanti. L'analisi effettuata nel documento ERIR dimostra che all'interno delle aree in cui si possono manifestare le diverse situazioni incidentali non esistono incompatibilità, dal punto di vista urbanistico, tra quanto esistente e quanto in eventuale previsione.*
- *La nuova variante non determina la necessità di modificare altri strumenti specialistici di governo del territorio con particolare riferimento alla zonizzazione acustica del territorio comunale; si ricorda che questa era stata coordinata con il Piano di Governo del Territorio, e le determinazioni in essa contenute non erano state fatte oggetto di alcun tipo di osservazione, né di espressione di parere da parte di ARPA Lombardia, il quale pertanto è stato ritenuto favorevole ai sensi del disposto dell'articolo 3 comma 2 della L.R. 10 agosto 2001 n. 13. Come evidenziato e commentato nei contenuti del*

presente documento le varianti intervenute non modificano le destinazione urbanistiche già individuate dal piano di governo del territorio e non comportano modifiche sostanziali dei comparti urbanistici interessati e delle destinazioni d'uso in essi previste, per cui non si rende necessaria un adeguamento della zonizzazione acustica vigente che si mantiene già coordinata, nell'individuazione delle classi acustiche, con le previsioni urbanistiche contenute nella proposta di variante, e si mantiene strutturata in modo tale da garantire gli obiettivi previsti dalla normativa vigente in materia di acustica ambientale, con particolare riferimento a quelli definiti dall'articolo 1 della l.r. 10 agosto 2001 n. 13.

- *Le proposte di variante non risultano pregiudicate da alcun tipo di vincolo di tipo ambientale insistente sul territorio comunale, fermo restando il rispetto, in fase attuativa ed esecutiva delle previsioni della variante di piano, delle indicazioni contenute nelle disposizioni sovraordinate derivanti da discipline specialistiche di qualsivoglia genere.”*

VISTA

la determinazione della Responsabile dell'Area Urbanistica ed Ecologia del Comune di Grassobbio n. 7 del 13 marzo 2018 con cui si è provveduto ad individuare i soggetti competenti in materia ambientale ed il pubblico interessati al procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS della variante al PGT.

ATTESO

- che il rapporto preliminare, unitamente alla documentazione costituente la variante al Piano di Governo del Territorio, sono stati messi a disposizione del pubblico per la formulazione di osservazioni a partire dal 13 marzo 2018 fino al 12 aprile 2018, in conformità con quanto disposto dalla normativa di riferimento (D.g.r. n. 3836 del 25 luglio 2012), con contestuale pubblicazione sul Sistema Informativo Valutazione Ambientale Strategica (SIVAS) della Regione Lombardia e diffusione mediante affissione sul territorio di avviso pubblico prot. n. 3596/287 del 13 marzo 2018;
- che in seguito alla pubblicazione di cui al paragrafo precedente sono pervenuti al Comune di Grassobbio, nei termini stabiliti, i seguenti pareri/osservazioni/contributi:
 1. Contributo di SNAM Progetti, pervenuto al Comune di Grassobbio in data 06/04/2018 prot. n. 4748;
 2. Parere della Provincia di Bergamo, pervenuto al Comune di Grassobbio in data 09/04/2018 prot. n. 4841;
 3. Parere di ARPA Lombardia – Dipartimento di Bergamo, pervenuto al Comune di Grassobbio in data 09/04/2018 prot. n. 4850;
 4. Parere di ATS Bergamo EST – Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria, pervenuto al Comune di Grassobbio in data 12/04/2018 prot. n. 5059;
 5. Contributo di UNIACQUE SpA, pervenuto al Comune di Grassobbio in data 12/04/2018, prot. 5084 del 13.04.2018;
 6. Contributo di ATO Provincia di Bergamo, pervenuto in Comune di Grassobbio in data 13/04/2018 prot. n. 5117;
 7. Parere del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del turismo – Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia, pervenuto in Comune di Grassobbio in data 13/04/2018 prot. n. 5124;
 8. Contributo della Regione Lombardia, Direzione Generale Sicurezza, Protezione Civile e Immigrazione, pervenuto al Comune di Grassobbio il 13.04.2018 prot. 5125;
 9. Osservazione della ditta 3V Sigma SpA pervenuto al Comune di Grassobbio il 13/04/2018 prot. n. 5122 con aggiornamento a seguito di richiesta del Comune (prot. 6943 del 23.05.2018) del 23.05.2018 prot. 6984;e fuori dai termini i seguenti pareri/osservazioni/contributi:

1. Osservazione della ditta ERCA SpA del 12.04.2018, pervenuta al Comune di Grassobbio il 16/04/2018 prot. 5158;
 2. Contributo del Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca (CBMPB), pervenuto in Comune di Grassobbio in data 16/04/2018 prot. n. 5229;
 3. Apporto procedimentale pervenuto da Avv. Giovanni Malanchini in nome e per conto di soggetti economici interessati insediati nel comparto ex Lovable – ex Intermarmi, pervenuto in Comune di Grassobbio in data 20/04/2018 prot. n. 5441.
- tutti comunque presi in considerazione nell'elaborazione finale della documentazione costituente la Variante;

VISTA

la relazione di commento ai pareri e ai contributi pervenuti redatta dall'estensore del Rapporto Preliminare, dott. Paolo Grimaldi, 9245 del 04.07.2018 che costituisce parte integrante del presente atto, e valutate le conclusioni in essa contenute, che:

- a) ribadiscono l'assenza di particolari elementi di impatto ambientale determinati dalle modifiche non sostanziali previste dalla variante al Piano di Governo del Territorio, aspetto già evidenziato nel Rapporto Preliminare;
- b) precisano che il PUGSS (Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo), per le sue caratteristiche di piano operativo relativo alla programmazione e al coordinamento degli interventi nel sottosuolo, se approvato separatamente dal PGT, deve essere considerato come una variante integrativa al Piano dei Servizi, e secondo il disposto normativo dell'art. 4 comma 2 bis della LR 12/2005 deve essere assoggettato a verifica di assoggettabilità a VAS ma non determina una particolare incidenza ambientale delle realizzazioni previste ad esso connesse. Tale Piano, infatti, ha una valenza prettamente operativa, in quanto viene utilizzato per la programmazione razionale degli interventi nel sottosuolo (peraltro inevitabili e necessari per la realizzazione di gran parte degli interventi previsti dagli strumenti urbanistici), e gli impatti da esso determinati hanno un carattere di temporaneità, riconducibili quasi esclusivamente alle fasi di cantiere ed ai soli comparti Aria e Rumore;
- c) evidenziano come alcune osservazioni assumano l'aspetto di veri e propri emendamenti ad alcuni elaborati di variante, motivo per cui le stesse verranno demandate all'estensore della variante per una sua valutazione di merito e per un'eventuale modifica degli elaborati stessi;
- d) non rilevano effetti significativi sull'ambiente prodotti dagli interventi previsti con la variante al P.G.T. in parola;
- e) escludono la proposta di variante al P.G.T. comprensiva del P.U.G.S.S. dalla procedura di valutazione Ambientale Strategica V.A.S ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e della legge regionale 12/2005 e s.m.i., ribadendo le motivazioni già espresse nelle conclusioni del Rapporto Preliminare che, di fatto, non sono state osservate o contestate da alcuna delle osservazioni o pareri pervenuti;

PRESO ATTO

che il parere espresso dal Dipartimento Presidenza, Segreteria e Direzione Generale – Ufficio Pianificazione e Grandi Infrastrutture della Provincia di Bergamo con propria nota pervenuta al Comune di Grassobbio Prot. n. 4841 del 09-04-2018 arrivo Cat. 6 Cl. 1 non evidenzia la necessità di attivazione della procedura di valutazione ambientale strategica della variante al piano di governo del territorio del Comune di Grassobbio e nemmeno la richiesta di verifica di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Bergamo.

VERIFICATI i documenti aggiornati secondo le osservazioni/contributi apportati e di seguito specificati:

- Rapporto Preliminare a supporto del procedimento di Verifica di assoggettabilità alla VAS, prot. n. 1943 del 08.02.2018, comprensiva della relazione di commento ai pareri e ai contributi pervenuti redatta dall'estensore del Rapporto Preliminare, dott. Paolo Grimaldi, 9245 del 04.07.2018;
- Variante PGT – aggiornamento NTA del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, prot. n. 1944 del 08.02.2018, nonché l'aggiornamento di cui al prot. 9326 – 9333 – 9339 – 9340 del 04.07.2018;
- Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS), prot.n. 12619 del 13.09.2017, nonché l'aggiornamento di cui al prot. 9199 del 03.07.2018;
- Elaborato Tecnico sul Rischio di Incidenti Rilevanti ERIR, prot. n. 10947 del 01.08.2017 nonché l'aggiornamento di cui al prot. 0008931 del 28.06.2018 e le controdeduzioni alle osservazioni prot. 9048 del 02.07.2018;
- Mappe di vincolo aeroportuale, prot. n. 12272 del 10.10.2013;
- Aggiornamento del Piano di Rischio Aeroportuale prot. 11881 del 03.10.2013 e relativa documentazione di approvazione da parte di ENAC prot. 0006070 del 15.05.2014;
- Aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica della Variante al P.G.T., prot. n. 2280 del 16.02.2018 e prot. 2071 del 12.02.2018, nonché la dichiarazione del dott. Ghilardi del 29.06.2018 prot. 0008977;
- Aggiornamento centro edificato

VALUTATO

il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione redatta ai fini della verifica di esclusione;

PRESO ATTO

delle richieste ed osservazioni espresse nei pareri qui riportati in merito alla proposta della Variante;

RITENUTO

pertanto di non rilevare effetti significativi sull'ambiente prodotti dagli interventi previsti con la variante al P.G.T. in parola, né con il P.U.G.S.S.;

DECRETA

- 1) **DI ESCLUDERE** dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica V.A.S. ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e della legge regionale 12/2005 e s.m.i. la proposta di Variante al P.G.T. e di P.U.G.S.S. comprensiva di tutti i seguenti documenti:
 - 2) Rapporto Preliminare a supporto del procedimento di Verifica di assoggettabilità alla VAS, prot. n. 1943 del 08.02.2018, comprensiva della relazione di commento ai pareri e ai contributi pervenuti redatta dall'estensore del Rapporto Preliminare, dott. Paolo Grimaldi, prot. 9245 del 04.07.2018;
 - 3) Variante PGT – aggiornamento NTA del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, prot. n. 1944 del 08.02.2018, nonché l'aggiornamento di cui al prot. 9326 – 9333 – 9339 – 9340 del 04.07.2018;
 - 4) Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS), prot.n. 12619 del 13.09.2017, nonché l'aggiornamento di cui al prot. 9199 del 03.07.2018;
 - 5) Elaborato Tecnico sul Rischio di Incidenti Rilevanti ERIR, prot. n. 10947 del 01.08.2017 nonché l'aggiornamento di cui al prot. 0008931 del 28.06.2018 e le controdeduzioni alle osservazioni prot. 9048 del 02.07.2018;

- 6) Mappe di vincolo aeroportuale, prot. n. 12272 del 10.10.2013;
 - 7) Aggiornamento del Piano di Rischio Aeroportuale prot. 11881 del 03.10.2013 e relativa documentazione di approvazione da parte di ENAC prot. 0006070 del 15.05.2014;
 - 8) Aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica della Variante al P.G.T., prot. n. 2280 del 16.02.2018 e prot. 2071 del 12.02.2018, nonché la dichiarazione del dott. Ghilardi del 29.06.2018 prot. 0008977;
 - 9) Aggiornamento centro edificato
- 10) **DI INVIARE** il presente provvedimento alla **Regione Lombardia** mediante i canali informatici dedicati, nonché ai seguenti soggetti:
- DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA LOMBARDIA;
 - PROVINCIA DI BERGAMO;
 - ARPA LOMBARDIA Dipartimento di Bergamo;
 - A.T.S. Provincia di Bergamo;
 - SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BERGAMO E BRESCIA;
 - CONSORZIO DI BONIFICA DELLA MEDIA PIANURA BERGAMASCA;
 - UFFICIO D'AMBITO DI BERGAMO
 - UNIACQUE SPA
- 11) **DI DARE MANDATO** all'Autorità Procedente DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio comunale, sul sito web comunale e sul sito web della Regione Lombardia.

Grassobbio, lì 4 luglio 2018

L'AUTORITÀ PROPONENTE

dott. arch. Francesca Serra



L'AUTORITÀ' COMPETENTE PER LA V.A.S.

dott. arch. Rossella Gustinetti



Elenco allegati

- A. Relazione di commento ai pareri e ai contributi pervenuti redatta dall'estensore del Rapporto Preliminare, dott. Paolo Grimaldi, prot. 9245 del 04.07.2018;
- B. Variante PGT – aggiornamento NTA del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, prot. n. 1944 del 08.02.2018, nonché l'aggiornamento di cui al prot. 9326 – 9333 – 9339 – 9340 del 04.07.2018;
- C. Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS), aggiornamento di cui al prot. 9199 del 03.07.2018;
- D. Elaborato Tecnico sul Rischio di Incidenti Rilevanti ERIR, aggiornamento di cui al prot. 0008931 del 28.06.2018.

