



Comune DI GRASSOBBIO

Provincia di Bergamo
C.A.P. 24050 Via Vespucci, 6

Tel 035 3843411
Fax 035 3843444
C.F. 80027490160
P.Iva 00722500162

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 19 del 11-07-2018

OGGETTO:	ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ARTICOLATA IN PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI SERVIZI CON STUDI CONNESSI (VERIFICA DI ASSOGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, COMPONENTE GEOLOGICA IDROGEOLOGICA E SISMICA, ELABORATO TECNICO SUL RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE (ERIR), PIANO DEI RISCHI AEROPORTUALE, MAPPE DI VINCOLO AEROPORTUALE) E DEL PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSCUOLO.
-----------------	--

L'anno duemiladiciotto il giorno undici del mese di luglio alle ore 20:30 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal vigente D. Lgs 18.8.2000 n. 267, vennero oggi convocati i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano :

Epis Ermenegildo	Sindaco	P
Rota Diego	Vice Sindaco	P
Giangregorio Lorenza	Consigliere	P
Pellegrini Michele	Consigliere	P
Santini Giampietro	Consigliere	P
Bani Michela	Consigliere	P
Bentoglio Rosangela	Consigliere	A
Bentoglio Manuel	Consigliere	P
Moioli Andrea	Consigliere	P
Esposti Edvin	Consigliere	A
Barcella Anna	Consigliere	P
Stefanello Angelo	Consigliere	P
Paciolla Marco	Consigliere	A
TOTALE PRESENTI		10
TOTALE ASSENTI		3

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE dott.ssa **SACCO DANIELA** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **EPIS ERMENEGILDO – SINDACO** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

Assiste l'Assessore Sorti Simonetta.

Il Sindaco Epis Ermenegildo lascia la parola all'Assessore Sorti Simonetta, che illustra l'argomento relazionando su quanto effettuato sino ad oggi in merito al procedimento per l'approvazione del PGT, in attesa dell'arrivo dell'estensore del PGT, il quale provvederà ad ulteriori chiarimenti e approfondimenti.

Sono invitati a partecipare all'esposizione l'Arch. Tosetti Piergiorgio e la Responsabile dell'Area Edilizia Privata e Urbanistica Arch. Serra Francesca.

L'Assessore Sorti Simonetta, conclusa la propria relazione, lascia la parola all'Arch. Tosetti Piergiorgio.

Il Consigliere Comunale Stefanello Angelo chiede per quale motivo si parla di esclusione VAS nella variante al PGT.

L'Arch. Tosetti Piergiorgio da ampia risposta al quesito del Consigliere Comunale Stefanello Angelo esponendo dettagliatamente la procedura VAS nella quale si è dimostrato:

- a) che non ci sono varianti rispetto al documento di piano vigente;
- b) che non ci sono elementi che necessitino di approfondimenti ulteriori rispetto a quelli che sono stati commentati da chi ha redatto il rapporto preliminare.

Il Consigliere Comunale Stefanello Angelo chiede se l'applicazione vale come norma per la nostra situazione della zona aeroportuale o in senso più ampio generale.

L'Arch. Tosetti Piergiorgio in risposta precisa che si tratta di una norma di legge che riguarda tutti i piani di governo del territorio di tutta la regione e, nello specifico, le varianti ai piani e programmi che si limitano a modificare il piano delle regole e il piano dei servizi.

Prosegue successivamente nella relazione.

Il Consigliere Stefanello Angelo chiede precisazioni in merito al verde della zona Intermarmi.

L'Arch. Tosetti Piergiorgio precisa che nella previsione della variante proposta vi è l'obbligo di piantumazione ed è definito come bosco urbano con funzione di filtro, di mitigazione, di barriera a favore dell'abitato.

La Consigliere Barcella Anna chiede se la via Marconi e la via Lungo Serio saranno collegate.

L'Arch. Tosetti Piergiorgio precisa che il piano non prevede il collegamento tra le due vie perché, per poter procedere al collegamento, si dovrebbe risolvere una problematica legata alla proprietà Inox-All s.r.l.. Precisa che tali vie saranno comunque connesse: la differenza è che, mentre nel vigente strumento urbanistico questa strada è esterna al perimetro del piano attuativo, cioè strada pubblica che per essere tale deve avere come finalità ultima quella di creare un percorso continuo ad oggi non compiutamente realizzato, con la variante proposta la strada è un'opera interna al piano, che va resa adeguatamente praticabile, e resta assoggettata al pubblico transito senza un'acquisizione di questa strada in proprietà da parte del Comune. Precisa inoltre che tale strada dovrà essere realizzata dai privati.

Il Consigliere Stefanello Angelo chiede chiarimenti in merito al transito dei veicoli pesanti a servizio della società di autotrasporti Capelli precisando che tale transito può avvenire da via Lungo Serio, ma se dovesse compiersi dal paese e quindi da via Marconi la situazione diventerebbe più pesante e contraddittoria stante il divieto di accesso ai mezzi pesanti; chiede inoltre se la società Intermarmi s.r.l. ha dato disponibilità per la costituzione della servitù o ci sono questioni da risolvere.

L'Arch. Tosetti Piergiorgio, dopo aver brevemente esposto la posizione di Intermarmi s.r.l. sulla base di quanto venuto a conoscenza per il procedimento oggetto della presente, prosegue precisando che l'equivoco è stato generato dal fatto che nei piani precedenti, compreso l'ultimo, la strada urbanisticamente è indicata

come strada pubblica; attualmente l'Amministrazione, non avendo la possibilità di prevedere un collegamento funzionale con la via Marconi, non ha nessun motivo per fare investimenti. Precisa inoltre che con questa variante al PGT si stabilisce che la strada in questione è privata ma ad uso pubblico.

Il Consigliere Stefanello Angelo, in riferimento alla valutazione - effettuata negli anni precedenti in Commissione Urbanistica - della richiesta da parte di Intermarmi s.r.l. chiede se è stata revocata o se è stato richiesto dalla stessa l'annullamento di tale richiesta.

L'Arch. Tosetti Piergiorgio fornisce precisazioni al riguardo.

La Consigliere Barcella Anna chiede se l'area verde in questione è all'interno del perimetro.

L'Arch. Tosetti Piergiorgio risponde affermativamente e che tale area deve essere ceduta come opera di urbanizzazione.

La Consigliere Barcella Anna, in merito alla barriera antirumore, chiede se debba essere piantumata.

L'Arch. Tosetti Piergiorgio precisa che tale area è prevista con piantumazione, definito come bosco urbano.

La Consigliere Barcella Anna chiede quanto è la superficie individuata.

L'Arch. Tosetti Piergiorgio risponde che la superficie è di 10.000,00 mq.

La Consigliere Barcella Anna chiede perché la forma dell'area a verde è irregolare.

L'Arch. Tosetti Piergiorgio risponde che, essendoci già dei capannoni, non è ipotizzabile richiedere un adempimento diverso da quello previsto nel piano; pertanto, nel caso in cui le proprietà decidessero di mantenere i capannoni nella posizione in cui sono e procedere alle singole ristrutturazioni, la posizione del verde è già stabilita.

La Consigliere Barcella Anna chiede se la torre presente nell'area Intermarmi s.r.l. verrà mantenuta.

L'Arch. Tosetti Piergiorgio ipotizza che verrà demolita in vista di una possibile commercializzazione.

L'Arch. Tosetti Piergiorgio prosegue nella sua esposizione e, nello specifico, soffermandosi sulla variazione che riguarda la zona Reggiani-Tesmec, completamente edificata e per la quale sono state richiesti dei piccoli ampliamenti di slp. La variante prevede la ripermetrazione delle tre attività presenti e anche la possibilità di realizzare ulteriori parcheggi, oltre a quelli già esistenti e ormai saturi, in una terza zona, attraverso l'eliminazione di una strada di collegamento che non ha più significato di esistere.

Prosegue nell'esposizione delle altre varianti, di modesta entità.

L'Arch. Tosetti Piergiorgio continua nella sua esposizione precisando che un'altra variazione che ha interessato il Comune di Grassobbio è la zona dove sono insediate le aziende a rischio di incidente rilevante. Le aziende a rischio di incidente rilevante sono due: una è la 3V Sigma Spa e l'altra la Erca Spa. Procede con l'esposizione in merito alla Erca e successivamente con l'esposizione in merito alla 3V Sigma.

Il Consigliere Stefanello Angelo esprime forti dubbi su queste due ditte, su queste due particolari situazioni e quindi dichiara che ha intenzione di esprimere parere favorevole per l'approvazione dell'adozione della variante, con esclusione delle due multinazionali.

L'Arch. Tosetti Piergiorgio precisa che l'attenzione al rischio di incidente rilevante che può essere di due tipi: in base alle lavorazioni svolte e in base al deposito dei materiali.

L'Assessore Sorti Simonetta precisa che l'osservazione presentata dalla Erca Spa è stata esaminata con molta attenzione e ribadisce che il perimetro aziendale è sempre lo stesso e i cosiddetti cerchi di rischio si potranno solo ridurre, ma non dovranno essere maggiori rispetto a quelli oggi esistenti, al netto della previsione contenuta nella variante.

Il Sindaco Epis Ermenegildo precisa che le società summenzionate sono comunque oggetto di continue verifiche ed ispezioni da parte degli Enti preposti.

L'Arch. Tosetti Piergiorgio prosegue con l'esposizione in merito ad altre varianti, meno significative: via Basella – edificio nel centro storico – distributore di carburanti – area a destinazione di verde pubblico su cui verrà realizzato il Palazzetto dello Sport – rettifica del perimetro ATEg23 della Cava Capannelle – trasformazione della Cava Locatelli in zona agricola.

L'Arch. Tosetti Piergiorgio prosegue con l'esposizione delle modifiche/integrazioni normative. Precisa che sono state introdotte anche delle nuove norme che vanno a disciplinare le aree: ex Lovable, Inox all, Capelli, Intermarmi, nuove norme per la verifica della compatibilità urbanistica degli insediamenti, dei parcheggi al servizio dell'Aeroporto, delle zone agricole. Per il Piano dei Servizi sono stati introdotti alcuni articoli. Precisa che sono state predisposte anche nuove norme che vanno a disciplinare i parametri edificatori che poi saranno adeguati alle disposizioni dell'atteso Regolamento Edilizio Unico Nazionale.

Il Consigliere Stefanello Angelo chiede chiarimenti in merito al Piano dei Rischi Aeroportuali. Chiede se rientra nell'adozione della presente variante.

L'Arch. Tosetti Piergiorgio precisa che è un'appendice importantissima.

L'Arch. Tosetti Piergiorgio termina l'esposizione.

Il Segretario Comunale precisa che, con l'adozione della presente variante al P.G.T., si prende atto altresì delle risultanze della deliberazione di Giunta Comunale n. 175 del 04.07.2018, mentre viene revocata la deliberazione di Consiglio comunale n. 14 del 22.04.2009 in quanto superata da normative tecniche sopravvenute.

I Consiglieri comunali prendono atto delle precisazioni del Segretario comunale.

Il Consigliere Stefanello Angelo del Gruppo Progetto Grassobbio dà lettura della dichiarazione di voto, che deposita.

Dichiara inoltre di *“essere favorevole a tutti quelli presentati, ad eccezione esclusivamente del comparto”* Erca e 3V Sigma *“su cui la mia posizione ovviamente è di voto contrario. Oppure di non accoglimento l'adozione della variante del piano. Comunque la mia posizione su questi due è no, e favorevole all'adozione per il resto”*.

Il Segretario comunale invita il Consigliere Stefanello Angelo a formalizzare la sua posizione al riguardo perché, in mancanza di formali e puntuali proposte di modifica presentate in forma scritta rispetto alle previsioni già depositate, l'adozione della variante al PGT va messa ai voti per come sottoposta all'attenzione del Consiglio comunale.

Il Consigliere Stefanello Angelo prende la parola: *“se determinati punti non sono qualificanti e valutabili, la mia posizione non può essere globale e poi limitata. E' come se il Consiglio comunale decide di votare tutti 12 componenti, 10 votano a favore e 2 contrari, non è che possiamo fare una valutazione differenziata su un argomento. Oppure rendo una dichiarazione che, pur accogliendo l'adozione, relativamente ai comparti esaminati, però non riservandomi, ma valutando in maniera sfavorevole l'ampliamento ai due comparti, all'adozione della variante ai due comparti”*.

Segue l'intervento del Consigliere Rota Diego fornendo precisazioni sul tema della riduzione del rischio di incidente rilevante e in ordine alla sostenibilità ambientale delle aziende.

Il Consigliere Stefanello Angelo ribadisce che *“rimarranno le mie considerazioni”* sulle due aziende in questione.

Interviene la Consigliera Barcella Anna del Gruppo Insieme per Grassobbio – Giovani per Cambiare la quale dichiara di essere pienamente d'accordo con quanto detto da Stefanello e fortemente contraria a queste varianti che riguardano Erca, 3V Sigma e anche Intermarmi. Quindi fa una dichiarazione di voto come Stefanello ma con l'aggiunta di Intermarmi.

Il Segretario comunale verbalizza che il Consigliere Stefanello Angelo si dichiara favorevole all'adozione della variante al PGT e contrario alle previsioni dei due comparti 3V Sigma e Erca, così come il Consigliere Barcella Anna si dichiara favorevole all'adozione della variante al PGT e contraria alle previsioni dei tre comparti 3V Sigma, Erca e Intermarmi.

Il Consigliere Stefanello dichiara che non intende astenersi durante la votazione.

Il Sindaco prende la parola per chiarire ai due Consiglieri che, se vogliono, possono votare a favore, ferme restando le loro precisazioni di voto contrario sui comparti in questione come da dichiarazioni di voto. Specifica inoltre che nella procedura di variante al PGT non siamo ancora nella fase delle osservazioni per le quali il voto si esprime singolarmente. Quella odierna è la fase precedente di adozione della variante del PGT così come proposta dall'Amministrazione.

Il Consigliere Barcella Anna dichiara a questo punto di esprimere voto contrario, come da dichiarazione di voto depositata, allegata alla presente deliberazione.

Anche il Consigliere Stefanello dichiara a questo punto di esprimere voto contrario, come da integrazione alla dichiarazione di voto depositata, allegata alla presente deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- la Regione Lombardia in data 11.03.2005 ha approvato la legge per il governo del territorio n. 12 la medesima legge regionale, al capo II, art. 6, indica il Piano di Governo del Territorio quale strumento della pianificazione comunale;
- la medesima legge, al capo II, art. 6, indica il Piano di Governo del territorio quale strumento della pianificazione comunale;
- che detta Legge Regionale individua quale nuovo Strumento per la Pianificazione Comunale il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) che si articola in tre distinti atti: il Documento di Piano e Rapporto Ambientale (disciplinato dall'art. 8), il Piano dei Servizi (disciplinato dall'art. 9), il Piano delle Regole (disciplinato dall'art. 10);
- il Comune è dotato di P.G.T. vigente dal 23.01.2013 a seguito della dcc n. 9 del 13.04.2012 di approvazione definitiva;
- dall'attuazione dello strumento urbanistico si è evidenziata la necessità di apportare alcune modificazioni agli atti del PGT vigente, al fine di adeguarli a problematiche e necessità emerse nella prima fase operativa e di gestione del Piano stesso;
- le modifiche da apportare sono relative a questioni ed esigenze di diversa natura che, fatti salvi eventuali ulteriori approfondimenti di dettaglio, concernono la necessità di apportare varianti e/o integrazioni al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi;
- con deliberazione di giunta comunale n. 201 del 21.09.2015 si è disposto di:
 - attivare le procedure necessarie per l'approvazione della Variante al P.G.T. vigente;
 - identificare in linea preliminare le seguenti tematiche come questioni e ipotesi di lavoro per lo sviluppo della Variante al PGT;
 - promuovere, secondo principi di norma, la partecipazione attiva al procedimento di Variante al PGT, indicando assemblee pubbliche, incontri, punti informativi e forme specifiche di comunicazione con parti economiche, sociali ed istituzionali per illustrare la documentazione ed il procedimento, al fine di favorire il confronto e la partecipazione attiva al procedimento da parte di tutti, per la definizione condivisa dei principi di governo del territorio. Ognuno dei portatori di interesse pubblico potrà inoltrare in forma scritta all'Amministrazione Comunale proposte di modifica, integrazione, opposizione ai contenuti della Variante secondo le modalità previste dalla normativa. Ognuno dei portatori di interesse pubblico potrà proseguire la propria partecipazione attiva nel procedimento urbanistico e di valutazione ambientale delle scelte di piano, fino alla sua definitiva approvazione, secondo la disciplina delle leggi vigenti;
 - di determinare gli indirizzi in merito all'affidamento degli incarichi professionali per la redazione della Variante al Piano di Governo del Territorio e studi connessi;
 - di individuare nella persona del Responsabile dell'Area Urbanistica Ecologia, dott. Arch. Francesca Serra, il responsabile del procedimento della Variante al PGT vigente;
- con deliberazione di giunta comunale n. 202 del 21.09.2015 si è disposto di:

- dare avvio al procedimento di VAS relativa alla redazione degli atti della Variante al PGT, unitamente alla verifica di esclusione dalla valutazione ambientale strategica (VAS) individuando:
 - * il Comune di Grassobbio nella persona del Sindaco quale autorità proponente;
 - * il Comune di Grassobbio nella persona del Responsabile dell'Area Urbanistica Ecologia, quale autorità procedente del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica della Variante al PGT;
 - * il Comune di Grassobbio nella persona del Responsabile dell'Area LL.PP. e Manutentivi quale autorità competente per la Valutazione Ambientale Strategica della Variante al PGT;
- stabilire che all'interno della Valutazione Ambientale Strategica verranno effettuate le verifiche in merito al piano di rischio aeroportuale, PUGSS, Piano per le attrezzature religiose, verifica delle disposizioni della c.d. "Direttiva alluvioni", aggiornamento dell'ERIR, verifica zonizzazione acustica comunale;
- di assumere come modalità di svolgimento del procedimento di VAS, gli indirizzi contenuti nella delibera del Consiglio Regionale della Lombardia 13 marzo 2007 n. VIII/351 e la dgr del 27.12.2007 n. 8/6420 "*Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e programmi – VAS*" nonché gli aggiornamenti relativi;
- di individuare gli Enti e soggetti competenti in materia ambientale o interessati territorialmente da invitare alla conferenza di verifica e/o di valutazione, salvo successive integrazioni;
- attivare altresì iniziative di informazione e partecipazione degli Enti/soggetti pubblici e privati e del pubblico mediante il coinvolgimento dei seguenti settori di pubblico interessati all'iter decisionale per la VAS della Variante al P.G.T., salvo successive integrazioni;
- attivare un tavolo tecnico-politico coordinato dal Responsabile dell'Area Urbanistica Ecologia, in qualità di autorità procedente per la Vas;

VISTO l' "*Avviso dell'avvio del procedimento relativo alla redazione degli atti della Variante al Piano di Governo del Territorio ed atti connessi contestualmente alla Valutazione Ambientale Strategica*", prot. n. 0012995 del 01.10.2015, rep. n. 867 del 01.10.2015, pubblicato dal 01.10.2015 al 01.06.2016;

VERIFICATO che detto avviso è stato pubblicato:

- all'Albo Pretorio comunale pubblicato dal 01.10.2015 al 01.06.2016;
 - sul sito web comunale dal 01.10.2015;
 - sul sito web dedicato della Regione Lombardia SIVAS dal 01.10.2015;
 - sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (serie Avvisi e Concorsi n. 41 del 07 ottobre 2015);
 - su "*Informa Grassobbio*" nel numero di dicembre 2015;
- nonché diffuso a mezzo stampa sul quotidiano "L'Eco di Bergamo" in data 01 ottobre 2015 e affisso sul territorio comunale con protocollo n. 12995/867 del 01 ottobre 2015;

RILEVATO che è stata altresì data notizia dell'avvio del procedimento tramite l'affissione di manifesti murali, e di manifesti e locandine negli esercizi pubblici e commerciali, per consentire a chiunque di presentare istanze e contributi al procedimento, al fine di evidenziare che chiunque avesse avuto interesse poteva presentare suggerimenti o proposte in merito entro il termine del 31.10.2015 ed anche successivamente;

CONSIDERATO che a seguito della pubblicazione del sopraddetto avviso sono pervenute n. 22 istanze, nei termini e fuori termine, da parte di privati cittadini/Società tendenti, genericamente, all'ampliamento della capacità edificatoria relativamente ad aree inserite nel tessuto urbano e che le stesse sono state esaminate ai fini della redazione della Variante del P.G.T. in vari incontri sia tra amministratori che con i tecnici che hanno redatto la Variante del PGT con i relativi studi connessi;

RILEVATO che con determinazione n. 25 del 30.07.2015 "*Incarico professionale per assistenza tecnica per revisione/verifica dello studio geologico del Comune di Grassobbio a supporto della variante del PGT comprendente anche la valutazione dell'interazione con la direttiva alluvioni - Aggiudicazione definitiva e impegno di spesa a favore dello Studio Geologia, Ecologia ed Agricoltura di Sergio Ghilardi & C. Snc di Ranica (CIG Z4D14ECBD7)*", preliminarmente è stato individuato tecnico incaricato per la redazione dello studio geologico in coordinato con le problematiche della Direttiva Alluvioni;

CONSIDERATO che a seguito dell'avvio del procedimento si è proceduto agli incarichi professionali:

- la determinazione n. 43 del 25.11.2015 “*Affidamento incarico professionale per la redazione della Variante al Piano di Governo del Territorio di cui alla legge regionale 11/03/2005 n. 12 - aggiudicazione definitiva a Studio di architettura e urbanistica Arch. Piergiorgio Tosetti e impegno di spesa - CIG ZB116D8E77*”;
- la determinazione n. 44 del 25.11.2015 “*Affidamento incarico professionale per la redazione dell’Aggiornamento dell’Elaborato Tecnico sul Rischio di Incidente Rilevante (ERIR) a supporto della Variante al Piano di Governo del Territorio di cui alla legge regionale 11/03/2005 n. 12 - Aggiudicazione definitiva a dott. Marta Pensotti e impegno di spesa - CIG Z0E16B8AED*”;
- la determinazione n. 45 del 25.11.2015 “*Affidamento incarico professionale per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui al D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. nell’ambito del procedimento di redazione della variante del Piano di Governo del Territorio di cui alla legge regionale 11/03/2005 n. 12 - aggiudicazione definitiva Studio Ambiente e Geologia – Studio di Acustica Applicata dott. Paolo Grimaldi e impegno di spesa - CIG ZD916B7FF3*”;
- la determinazione n. 29 del 30.09.2016 “*Incarico professionale per servizio legale per la collaborazione con l’estensore della Variante al Piano di Governo del Territorio per la redazione della normativa urbanistica ed eventuale rappresentanza legale del Comune davanti al TAR – aggiudicazione definitiva - CIG Z8F1AA96E0*”;
- la determinazione n. 33 del 06.12.2016 “*Aggiudicazione definitiva incarico professionale per la redazione del Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (P.U.G.S.S.) ai sensi della L.R. 12.12.2003, n. 26 e s.m.i., Regolamento Regionale del 15.02.2010, n. 6 e s.m.i., D.d.g. 10 aprile 2014 n. 3095 (CIG Z551BF7F4F)*”;

VERIFICATO che da ottobre 2015 è attivo ed aggiornato il sito internet ufficiale del Comune di Grassobbio ove sono stati ufficializzati e resi disponibili tutti gli atti del procedimento partecipativo della Variante al PGT;

RILEVATO inoltre che da ottobre 2015 è stato aggiornato, come previsto dalla normativa regionale, il sito SIVAS con l’inserimento di tutti i dati/allegati relativa alla Valutazione Ambientale Strategica della Variante del PGT e PUGSS nella categoria “procedimenti verifiche” dalla VAS;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 26.02.2018 con la quale si prende atto della documentazione depositata agli atti e costituente la Variante al PGT comprensiva del Rapporto Preliminare, verifica di assoggettabilità alla VAS, e degli studi connessi:

- Variante PGT – aggiornamento NTA del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, prot. n. 1944 del 08.02.2018;
- Rapporto Preliminare – Verifica di assoggettabilità alla VAS, prot. n. 1943 del 08.02.2018;
- Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS), prot.n. 12619 del 13.09.2007;
- Elaborato Tecnico sul Rischio di Incidenti Rilevanti ERIR, prot. n. 10947 del 01.08.2017;
- Mappe di vincolo aeroportuale, prot. n. 12272 del 10.10.2013;
- Aggiornamento del Piano di Rischio Aeroportuale prot. 11881 del 03.10.2013 e relativa documentazione di approvazione da parte di ENAC prot. 0006070 del 15.05.2014;
- Aggiornamento della componente geologia, idrogeologica e sismica della Variante al P.G.T., prot. n. 2280 del 16.02.2018 e prot. 2071 del 12.02.2018;
- Aggiornamento centro edificato;

VISTA la determinazione della Responsabile dell’Area Urbanistica ed Ecologia del Comune di Grassobbio n. 7 del 13 marzo 2018 con cui si è provveduto ad individuare i soggetti competenti in materia ambientale ed il pubblico interessati al procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS della variante al PGT;

ATTESO che il rapporto preliminare, unitamente alla documentazione costituente la variante al Piano di Governo del Territorio, sono stati messi a disposizione del pubblico per la formulazione di osservazioni a partire dal 13 marzo 2018 fino al 12 aprile 2018, in conformità con quanto disposto dalla normativa di riferimento (D.g.r. n. 3836 del 25 luglio 2012), con:

- Avviso Pubblico, prot. n. 0003596 del 13.03.2018, rep. n. 287 del 13.03.2018, pubblicato dal 13.03.2018 al 12.04.2018;
- Comunicazione ai soggetti competenti e pubblico interessato con nota prot. n. 0003602 del 13.03.2018;

– Avviso pubblico, prot. n. 0003866 del 19.03.2018, rep. n. 310 del 19.03.2018, pubblicato dal 19.03.2018 al 18.04.2018 “*Avviso pubblico consultazione parti sociali ed economiche variante PGT (ai sensi e per gli effetti dell’art. 13 c. 3 della l.r. 12/2005 e s.m.i.)*”;

con contestuale pubblicazione sul Sistema Informativo Valutazione Ambientale Strategica (SIVAS) della Regione Lombardia, sul sito istituzionale del Comune di Grassobbio e diffusione mediante affissione sul territorio di avviso pubblico prot. n. 3596/287 del 13 marzo 2018;

RILEVATO che in seguito alla messa a disposizione del rapporto preliminare comprensivo di tutta la documentazione costituente la Variante al PGT e del PUGSS sono pervenuti al Comune di Grassobbio, nei termini stabiliti, i seguenti pareri e osservazioni:

1. Contributo di SNAM Progetti, pervenuto al Comune di Grassobbio in data 06/04/2018 prot. n. 4748;
2. Parere della Provincia di Bergamo, pervenuto al Comune di Grassobbio in data 09/04/2018 prot. n. 4841;
3. Parere di ARPA Lombardia – Dipartimento di Bergamo, pervenuto al Comune di Grassobbio in data 09/04/2018 prot. n. 4850;
4. Parere di ATS Bergamo EST – Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria, pervenuto al Comune di Grassobbio in data 12/04/2018 prot. n. 5059;
5. Contributo di UNIACQUE SpA, pervenuto al Comune di Grassobbio in data 12/04/2018, prot. 5084 del 13.04.2018;
6. Contributo di ATO Provincia di Bergamo, pervenuto in Comune di Grassobbio in data 13/04/2018 prot. n. 5117;
7. Parere del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del turismo – Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia, pervenuto in Comune di Grassobbio in data 13/04/2018 prot. n. 5124;
8. Contributo della Regione Lombardia, Direzione Generale Sicurezza, Protezione Civile e Immigrazione, pervenuto al Comune di Grassobbio il 13.04.2018 prot. 5125;
9. Osservazione della ditta 3V Sigma SpA pervenuto al Comune di Grassobbio il 13/04/2018 prot. n. 5122 con aggiornamento a seguito di richiesta del Comune (prot. 6943 del 23.05.2018) del 23.05.2018 prot. 6984;

e fuori dai termini i seguenti pareri/osservazioni/contributi:

1. Osservazione della ditta ERCA SpA del 12.04.2018, pervenuta al Comune di Grassobbio il 16/04/2018 prot. 5158;
2. Contributo del Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca (CBMPB), pervenuto in Comune di Grassobbio in data 16/04/2018 prot. n. 5229;
3. Apporto procedimentale pervenuto da Avv. Giovanni Malanchini in nome e per conto di soggetti economici interessati insediati nel comparto ex Lovable – ex Intermarmi, pervenuto in Comune di Grassobbio in data 20/04/2018 prot. n. 5441.

tutti comunque presi in considerazione nell’elaborazione finale della documentazione costituente la Variante;

VISTA la relazione di commento ai pareri e ai contributi pervenuti redatta dall’estensore del Rapporto Preliminare, dott. Paolo Grimaldi, prot. 9245 del 04.07.2018, e valutate le conclusioni in essa contenute, che:

1. ribadiscono l’assenza di particolari elementi di impatto ambientale determinati dalle modifiche non sostanziali previste dalla variante al Piano di Governo del Territorio, aspetto già evidenziato nel Rapporto Preliminare;
2. precisano che il PUGSS (Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo), per le sue caratteristiche di piano operativo relativo alla programmazione e al coordinamento degli interventi nel sottosuolo, se approvato separatamente dal PGT, deve essere considerato come una variante integrativa al Piano dei Servizi, e secondo il disposto normativo dell’art. 4 comma 2 bis della LR 12/2005 deve essere assoggettato a verifica di assoggettabilità a VAS ma non determina una particolare incidenza ambientale delle realizzazioni previste ad esso connesse. Tale Piano, infatti, ha una valenza prettamente operativa, in quanto viene utilizzato per la programmazione razionale degli interventi nel sottosuolo (peraltro inevitabili e necessari per la realizzazione di gran parte degli interventi previsti dagli strumenti urbanistici), e gli impatti da esso determinati hanno un carattere di temporaneità, riconducibili quasi esclusivamente alle fasi di cantiere ed ai soli comparti Aria e Rumore;
3. evidenziano come alcune osservazioni assumano l’aspetto di veri e propri emendamenti ad alcuni elaborati di variante, motivo per cui le stesse verranno demandate all’estensore della variante per una sua valutazione di merito e per un’eventuale modifica degli elaborati stessi;
4. non rilevano effetti significativi sull’ambiente prodotti dagli interventi previsti con la variante al P.G.T. in parola;

5. escludono la proposta di variante al P.G.T. comprensiva del P.U.G.S.S. dalla procedura di valutazione Ambientale Strategica V.A.S ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e della legge regionale 12/2005 e s.m.i., ribadendo le motivazioni già espresse nelle conclusioni del Rapporto Preliminare che, di fatto, non sono state osservate o contestate da alcuna delle osservazioni o pareri pervenuti;

RIBADITO che il parere espresso dal Dipartimento Presidenza, Segreteria e Direzione Generale – Ufficio Pianificazione e Grandi Infrastrutture della Provincia di Bergamo con propria nota pervenuta al Comune di Grassobbio Prot. n. 4841 del 09-04-2018 arrivo Cat. 6 Cl. 1 non evidenzia la necessità di attivazione della procedura di valutazione ambientale strategica della variante al piano di governo del territorio del Comune di Grassobbio e nemmeno la richiesta di verifica di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Bergamo;

VALUTATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione redatta ai fini della verifica di esclusione dalla VAS della Variante al PGT e del PUGSS;

PRESO ATTO delle richieste ed osservazioni espresse nei pareri suddetti in merito alla proposta della Variante ed agli aggiornamenti proposti per le differenti componenti della documentazione costituente la Variante al PGT;

RITENUTO pertanto che non sussistono effetti significativi sull'ambiente prodotti dagli interventi previsti con la variante al P.G.T. in parola, né con il P.U.G.S.S.;

RILEVATO che con atto avente per oggetto “*Provvedimento di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica V.A.S. della Variante al Piano di Governo del Territorio e del Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo.*”, prot. 9345 del 04.07.2018, relativo alla decisione in merito alla verifica di assoggettabilità alla VAS della variante al PGT e PUGSS, l'autorità competente per la VAS, d'intesa con l'autorità proponente, ai sensi della D.g.r. n. 3836 del 25 luglio 2012, hanno decretato l'esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica della proposta di Variante al P.G.T. e di PUGSS;

PRESO ATTO del Rapporto Preliminare, in particolare delle conclusioni ivi riportate, redatto a supporto del procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica della Variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Grassobbio e avente protocollo n. 1943 del 08.02.2018, nonché della seguente documentazione costituente la variante stessa aggiornata a seguito dei pareri/osservazioni/contributi proposti in sede di assoggettabilità alla VAS della Variante al PGT e studi connessi:

- Rapporto Preliminare a supporto del procedimento di Verifica di assoggettabilità alla VAS, prot. n. 1943 del 08.02.2018, comprensiva della relazione di commento ai pareri, contributi ed osservazioni pervenuti, redatta dall'estensore del Rapporto Preliminare, dott. Paolo Grimaldi, prot. 9245 del 04.07.2018;
- Variante PGT – aggiornamento NTA del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, prot. n. 1944 del 08.02.2018, nonché l'aggiornamento di cui al prot. 9326 – 9333 – 9339 – 9340 del 04.07.2018 e prot. 0009488 del 06.07.2018;
- Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS), prot.n. 12619 del 13.09.2017, nonché l'aggiornamento di cui al prot. 9199 del 03.07.2018;
- Elaborato Tecnico sul Rischio di Incidenti Rilevanti ERIR, prot. n. 10947 del 01.08.2017 nonché l'aggiornamento di cui al prot. 0008931 del 28.06.2018 e le controdeduzioni alle osservazioni prot. 9048 del 02.07.2018;
- Mappe di vincolo aeroportuale, prot. n. 12272 del 10.10.2013;
- Aggiornamento del Piano di Rischio Aeroportuale prot. 11881 del 03.10.2013 e relativa documentazione di approvazione da parte di ENAC prot. 0006070 del 15.05.2014;
- Aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica della Variante al P.G.T., prot. n. 2280 del 16.02.2018 e prot. 2071 del 12.02.2018, nonché la dichiarazione del dott. Ghilardi del 29.06.2018 prot. 0008977;
- Aggiornamento centro edificato;

VALUTATO che il percorso formativo delle scelte di Piano di Governo del Territorio sono state orientate dai contributi e dai pareri raccolti negli incontri plurimi avvenuti dall'avvio del procedimento;

RIPERCORSO l'iter procedimentale inerente l'aggiornamento del **Piano dei Rischi aeroportuale** per il quale si era già espletata la procedura per l'aggiornamento con i seguenti passaggi:

- determinazione n. 11 del 27.11.2012 “*Approvazione disciplinare di incarico per la redazione dell'aggiornamento del piano dei rischi aeroportuali del Comune di Grassobbio a supporto del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) di cui alla l.r. 11 marzo 2005 n. 12. Tecnico incaricato: Pensotti dott.ssa Marta di Bergamo. Assunzione di impegno di spesa (CIG 4717775F13)* con la quale a seguito di nuove normative sopraggiunte, in particolare l'edizione n.2 dell'emendamento n.8 del 21/12/2011 si è provveduto ad incaricare tecnico professionista per la redazione dell'Aggiornamento del Piano dei Rischi Aeroportuali del Comune di Grassobbio a supporto del Piano di Governo del Territorio ai sensi della l.r. 11.03.2005, n. 12 e s.m.i.;
- la proposta dell'aggiornamento del Piano di Rischio Aeroportuale per il Comune di Grassobbio redatto ai sensi dell'art. 707 del Codice della Navigazione Aerea e s.m.i. è stato consegnato il 03.10.2013 prot. n. 11881;
- a seguito della deliberazione di giunta comunale n. 269 del 02.12.2013 "*Preso d'atto proposta di aggiornamento del piano di rischio aeroportuale per il Comune di Grassobbio a supporto ed integrazione del PGT*" si è provveduto a comunicare l'aggiornamento del Piano di rischio aeroportuale con nota prot. n. 0000202 del 08.01.2014 ad ENAC ente competente alla verifica della conformità alle normative di settore;
- con atto del 07.05.2014 prot. 0047589, pervenuto al prot. com. il 15.05.2014 prot. 6070, ENAC ha espresso parere favorevole per gli aspetti di competenza sul piano di rischio così aggiornato;

CONSIDERATO che il Piano dei rischi aeroportuali è costituito da:

- inquadramento normativo in materia di costruzione ed esercizio di aeroporti e sua integrazione nella legislazione urbanistico-edilizia lombarda;
- individuazione delle zone di tutela in relazione al contesto territoriale specifico dell'Aeroporto Internazionale di Bergamo -Orio al Serio, ai sensi del Regolamento ENAC sopra-citato (modello ENAC e coreografia del territorio);
- analisi territoriale di dettaglio per le aree ricadenti nelle zone di tutela, volta a definire le cubature esistenti, in trasformazione e previste ai sensi del PGT, così da definire la compatibilità tra le previsioni future e le prescrizioni ENAC nelle aree ricadenti nelle zone di tutela;
- definizione di criteri ed indirizzi per le nuove urbanizzazioni nelle aree ricadenti nelle zone di tutela per il Comune di Grassobbio.

VALUTATO che la presenza sul territorio di Grassobbio di parte dell'aeroporto impone i seguenti vincoli:

- il Piano di Rischio e le così dette “zone di tutela” (art. 707 del Codice della Navigazione e s.m.i e Capitolo 9 del Vigente Regolamento ENAC): il Piano di Rischio definisce le aree da sottoporre a tutela nelle direzioni di decollo e atterraggio degli aerei (zone di tutela) e ne prevede vincoli all'edificazione, attività compatibili e non compatibili;
- Ostacoli alla navigazione (art. 709 Codice della Navigazione; Cap.4 Regolamento ENAC (redatte dal Gestore dell'aeroporto in apposite mappe di vincolo); tale vincolo prevede la limitazione o rimozione di manufatti o ostacoli, esistente o previsti, che possano forare le superfici di delimitazione degli ostacoli al fine di assicurare che le attività aeronautiche non siano influenzate negativamente da manufatti che forano le superfici di delimitazione degli ostacoli;
- Potenziali pericoli alla navigazione (art. 711 del Codice della Navigazione, cap. 4 Regolamento ENAC Superficie di avvicinamento e di decollo ed orizzontale (redatte dal Gestore dell'aeroporto in apposite mappe di vincolo) Tali vincoli prevedono limitazione ad attività, costruzioni e siti che possono essere ritenuti potenzialmente pericolosi per la navigazione aerea. La finalità di tale vincolo è assicurare la sicurezza della navigazione limitando le attività che comportano riduzioni o distorsioni della visione, interferenza con gli apparati di radioassistenza, richiamo per la fauna selvatica, siti in cui sono installati apparati di assistenza alla navigazione;
- Il Piano di Rischio e la valutazione di impatto di rischio (art. 715 del Codice della Navigazione e s.m.i e Capitolo 9 del Vigente Regolamento ENAC): per alcuni aeroporti aperti al traffico civile (tra questi anche l'Aeroporto Internazionale di Bergamo - Orio al Serio) l'ENAC prevede l'elaborazione di una valutazione più specifica delle possibili aree di coinvolgimento di un incidente aeronautico nell'ambito della così detta valutazione d'impatto di rischio o *third party risk assessment*;
- L'inquinamento acustico (art. 716 del Codice della Navigazione e s.m.i.): la realizzazione di opere e l'imposizione di nuove destinazioni urbanistiche nelle vicinanze degli aeroporti sono subordinate all'osservanza delle norme vigenti in materia di inquinamento acustico;

RILEVATO inoltre che con nota prot.n. 0106510/IOP del 17/09/2013 acquisita a protocollo n. 0012272 del giorno 10/10/2013, ENAC ha trasmesso al Comune gli atti costituenti le **mappe di vincolo** per l'Aeroporto Internazionale di Bergamo-Orio al Serio che Enac stessa è tenuta a redigere a norma degli artt. 707 e seguenti del Codice della Navigazione, altresì specificando che le mappe approvate da Enac al termine della fase istruttoria, dovevano essere depositate e pubblicate;

RILEVATO che tali mappe sono state oggetto di pubblicazione a norma di legge sul sito istituzionale del comune di Grassobbio dall'ottobre 2013;

VISTO che la normativa lombarda vigente in materia di governo del territorio prevede che, all'interno del PGT, siano identificate a livello locale le aree a rischio e vulnerabili, al fine della definizione di un quadro conoscitivo del territorio comunale relativamente a situazioni di rischio naturale e tecnologico (art. 8, 10, 15, 55, 56, 57 della L.R. 12/2005 e s.m.i.);

VISTO che in modo specifico vengono citate le zone a rischio geologico, idrogeologico e sismico, le aree ed edifici a rischio di compromissione o degrado, le aree a rischio di incidente rilevante. In modo indiretto, con il richiamo al coordinamento con gli strumenti di protezione civile previsti dalla legislazione regionale vigente, sono da intendersi aree a rischio anche quelle esposte alla possibilità di un incidente aereo e, pertanto, da individuarsi come aree da sottoporre ad una specifica regolamentazione urbanistica;

VISTI i criteri attuativi per la pianificazione comunale, emanati in attuazione dell'art. 7 della L.R. 12/2005, disciplinano l'individuazione, all'interno del PGT (ed in particolare del Piano delle Regole), di vincoli sovraordinati che gravano sul territorio comunale e gli ambiti e le aree da assoggettare a specifica disciplina (vedi i Punti 4.1 e 4.2 della D.G.R. n.VIII/1681 del 29 dicembre 2005). Tra queste è ovvio far ricadere le zone di tutela, le aree relative al third party risk assessment, e quelle inerenti gli ostacoli ed i pericoli per la navigazione aerea definite dal Regolamento ENAC;

VISTO l'art. 8 della L.R. 12/2005 che prevede che "Il documento di piano (..) definisce (..) il quadro conoscitivo del territorio comunale, come risultante dalle trasformazioni avvenute, individuando i grandi sistemi territoriali, il sistema della mobilità, le aree a rischio o vulnerabili (..), e le relative aree;

VALUTATO che da un punto di vista dell'iter di adozione/approvazione del Piano di Rischio la normativa vigente non esplicita chiaramente quale sia il procedimento da seguire. Pertanto, in seguito ai colloqui intervenuti con ENAC riguardo al caso dell'Aeroporto Internazionale di Bergamo – Orio al Serio, si è stabilito che il singolo Comune invii ad ENAC il proprio Piano di Rischio per essere validato, e che, una volta ottenuto il parere favorevole, il Comune approvi il proprio Piano;

VALUTATO che, ai sensi e per effetto dell'art. 2, c. 5 lett. a), b), e c) della L.R. 11.03.2005 n. 12 e s.m.i.

"Il governo del territorio si caratterizza per:

a) la pubblicità e la trasparenza delle attività che conducono alla formazione degli strumenti;

b) la partecipazione diffusa dei cittadini e delle loro associazioni;

c) la possibile integrazione dei contenuti della pianificazione da parte dei privati."

CONSTATATO che, per favorire massimamente la pubblicizzazione, la trasparenza e la partecipazione dei cittadini alla formazione degli strumenti urbanistici oltre a quanto già precedentemente indicato nei vari iter procedurali sono stati pubblicati articoli specifici su "*Informa Grassobbio*" (giugno 2016 – dicembre 2016 – giugno 2017 – dicembre 2017 – giugno 2018);

VISTA la Delibera di Giunta Comunale di presa d'atto di esclusione dalla VAS n. 175 del 04/7/2018;

VALUTATO quanto espresso dalla Commissione Urbanistica Comunale nella seduta del 05.07.2018 verbale n. 68: "*L'Assessore Sorti spiega la procedura VAS leggendo i pareri /osservazioni/contributi e la relazione del dott. Grimaldi con le conclusioni finali. L'Arch. Tosetti riprende i concetti fondamentali della variante: in particolare evidenzia le modifiche delle NTA del PdR e del Piano dei Servizi. L'Arch. Serra comunica che allegati alla variante sono stati predisposti il P.U.G.S.S., il piano rischi aeroportuali, le mappe di vincolo aeroportuale, la componente geologica, l'annullamento della dcc n. 14 del 2009 per successive normative sopravvenute, l'aggiornamento della perimetrazione del centro edificato. La Commissione esprime il proprio parere in ragione di quanto sopraesposto nel contenuto: favorevoli: 5; astenuto: 1";*

RILEVATO che le parti sociali ed economiche sono state coinvolte tramite pubblicazione sul sito istituzionale ed attraverso comunicazione diretta, senza comunque avere riscontri;

VISTO la deliberazione del consiglio comunale n. 38 del 28.09.2009 “*Approvazione definitiva variante urbanistica per individuazione del Reticolo Idrico Minore – dgr n. 7/7868 del 25.01.2002 e s.m.i.*” con la quale si approvava il Reticolo idrico comunale e che viene integralmente fatto salvo ed invariato;

RILEVATO che in merito alla classificazione acustica del Territorio Comunale si demanda a successivo aggiornamento a seguito dell’approvazione definitiva così come previsto dalla L.R. 13/2001, pur specificando che le tematiche di maggior rilievo sono state considerate e valutate;

RITENUTO opportuno procedere mediante unica deliberazione in modo da ricondurre tutte le tematiche trattate ad unico procedimento, possibilità peraltro prevista dalle normative vigenti in materia;

RITENUTO di procedere all’adozione della Variante al P.G.T. e del P.U.G.S.S. comprensivo di tutti gli atti;

RITENUTO di annullare la deliberazione di consiglio comunale n. 14 del 22.04.2009 in quanto superata da normative tecniche sopravvenute;

RITENUTO di mantenere invariato il Piano di Governo del Territorio vigente non espressamente modificato con la presente variante;

CONSIDERATO che dalla vigenza della presente deliberazione dovranno essere applicate le misure di salvaguardia di cui al comma 3 dell’art. 12 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia emanato con D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, nonché del comma 12 dell’art. 13 della l.r. 11.03.2005 n. 12, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI:

- la legge 17 agosto 1942, n. 1150 così come modificata dalla legge 6 agosto 1967, n. 765;
- le deliberazioni di Giunta Regionale del 25/07/97 n. 6/30267 e del 19/05/00 n. 6/49916;
- la legge 05/08/78 n. 457;
- la legge regionale 23/06/97 n. 23; la legge regionale 05/01/00 n. 1; la legge regionale 11.03.2005 n. 12; la legge regionale 14.07.2006 n. 12; la legge regionale 27.02.2007 n. 5; la legge regionale 03.10.2007 n. 24; la legge regionale 14.03.2008 n. 4; la legge regionale 10.03.2009 n. 5; la legge regionale 14.07.2009 n. 11; la legge regionale 05.02.2010 n. 7; la legge regionale n. 3 del 21.02.2011; la legge regionale 13.03.2012 n. 4; la legge regionale 18.04.2012 n. 7; L.R. 8 luglio 2014, n. 19; L.R. 26 maggio 2016, n. 14;
- la legge regionale 28 novembre 2014, n. 31 “*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato*”;
- la legge regionale 26 maggio 2017, n. 16 “*Modifiche all’articolo 5 della legge regionale 28 novembre 2014, n. 31 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato).*”;
- la legge regionale 10 marzo 2017 n. 7 “*Recupero dei vani e locali seminterrati*”;
- il R.D del 20 marzo 1942, n.327 - Codice della Navigazione (marittima e aerea);
- la L. 4 febbraio 1963, n. 58 – Modificazioni ed aggiunte agli articoli dal 714 al 717 del Codice della Navigazione;
- il D.Lgs. 9 maggio 2005, n.96 – Revisione della parte aeronautica del Codice della navigazione, a norma dell’articolo 2 della L. 9 novembre 2004, 265;
- il D.Lgs. 15 marzo 2006, n.151 – Disposizioni correttive ed integrative al D.Lgs. 9 maggio 2005, n.96, recante la revisione della parte aeronautica del codice della navigazione;
- l’Edizione n.2 dell’Emendamento n.5 al “Regolamento per la costruzione e l’esercizio degli aeroporti” ENAC Edizione 2 del 30 settembre 2008;
- la l.r.12 dicembre 2003, n.26;
- il regolamento regionale 15 febbraio 2010, n.6 (Criteri guida per la redazione dei piani urbani generali dei servizi nel sottosuolo - PUGSS - e criteri per la mappatura e la georeferenziazione delle infrastrutture - ai sensi della l.r.12 dicembre 2003, n.26, art.37, comma 1, lett.a e d, art.38 e art.55, comma 18);
- la l.r.18 aprile 2012, n.7 «Misure per la crescita, lo sviluppo e l’occupazione» e, in particolare, l’art.42, comma 1, che istituisce il Catasto del Sottosuolo;

- la d.g.r.2 luglio 2012, n.3692 che detta le «Modalità e tempi di presentazione ai competenti uffici comunali della documentazione cartografica necessaria all'istituzione e all'aggiornamento del catasto del sottosuolo» in attuazione del comma 3, art.42, della l.r.7/2012;
- la d.g.r.4 ottobre 2013, n.754 «Differimento dei termini di consegna delle informazioni geografiche relative alle reti e alle infrastrutture del sottosuolo previsti dalla dgr 2 luglio 2012 n.3692»;
- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 e 147/bis del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 3 comma 4 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- l'attestazione di conformità espressa ai sensi dell'art. 97, 2° comma del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 ed ai sensi dell'art. 13 Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Con voti favorevoli n. 8, contrari n. 2 (Stefanello Angelo e Barcella Anna), astenuti n. 0 su n. 10 Consiglieri presenti e votanti, espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. Di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di adottare la Variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) costituita dai seguenti documenti:
 - Piano delle regole:
 - N.T.A. norme tecniche di attuazione (prot. 1944 del 08.02.2018 e aggiornamento prot. 0009488 del 06.07.2018);
 - Scheda normativa degli edifici compresi negli ambiti di impianto storico scheda 2.01 (prot. 9333 del 04.07.2018);
 - Estratti elaborati grafici di progetto e schede (prot. 9333 del 04.07.2018);
 - tavola 1 – Usi del suolo e ambiti normativi (1:5.000) (prot. 9340 del 04.07.2018);
 - Piano dei servizi:
 - Relazione tecnica con Norme di Attuazione (prot. 9326 del 04.07.2018);
 - Rapporto Preliminare (prot. n. 1943 del 08.02.2018) e relazione di commento ai pareri, contributi ed osservazioni pervenuti, redatta dall'estensore del Rapporto Preliminare, dott. Paolo Grimaldi, prot. 9245 del 04.07.2018;
3. Di adottare l'aggiornamento della componente geologico, idrogeologico e sismica costituito dai seguenti documenti:
 - Relazione Tecnica (prot. 2280 del 16.02.2018);
 - Norme Tecniche di piano (prot. 2280 del 16.02.2018);
 - tavola 1 Carta della pericolosità sismica locale (prot. 2280 del 16.02.2018); 1:5.000
 - tavola 2 Carta dei vincoli (prot. 2280 del 16.02.2018) 1:2.000
 - tavola 2b Carta dei vincoli (prot. 2280 del 16.02.2018) 1:2.000
 - tavola 2c Carta dei vincoli (prot. 2280 del 16.02.2018) 1:2.000
 - tavola 3 Carta di sintesi (prot. 2280 del 16.02.2018) 1:5.000
 - tavola 4 Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano (prot. 2280 del 16.02.2018) 1:5.000
 - tavola 4a Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano (prot. 2280 del 16.02.2018) 1:5.000
 - tavola 4b Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano (prot. 2280 del 16.02.2018) 1:5.000
 - tavola 4c Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano (prot. 2280 del 16.02.2018) 1:5.000
 - tavola 4m Carta di fattibilità geologica aggiornamento mosaico regionale (prot. 2280 del 16.02.2018) 1:10.000
 - tavola 5 Carta del dissesto con legenda uniformata PAI – PGRA (prot. 2280 del 16.02.2018) 1:5.000
 - tavola 5a Carta del dissesto con legenda uniformata PAI – PGRA (prot. 2280 del 16.02.2018) 1:2.000
 - tavola 5b Carta del dissesto con legenda uniformata PAI – PGRA (prot. 2280 del 16.02.2018) 1:2.000
 - tavola 5c Carta del dissesto con legenda uniformata PAI – PGRA (prot. 2280 del 16.02.2018) 1:2.000
 - dichiarazione del dott. Ghilardi (prot. 0008977 del 29.06.2018);
4. Di adottare l'Elaborato tecnico Rischio di Incidente Rilevante di cui al prot. n. 10947 del 01.08.2017 nonché l'aggiornamento di cui al prot. 0008931 del 28.06.2018 e le controdeduzioni alle osservazioni prot. 9048 del 02.07.2018 comprensivo di:
 - relazione (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - all. 1A (scenari incidentali ERCA) (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - all. 1B (scenari incidentali 3V Sigma) (prot. n. 10947 del 01.08.2017);

- all. 2A (elementi vulnerabili ERCA) (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - all. 2B (elementi vulnerabili 3V Sigma) (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - all. 3 (indirizzi prescrittivi) (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - tav. 1 inquadramento territoriale (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - tav. 2A Aree di danno di pertinenza della Soc. ERCA S.p.A. (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - tav. 2B Aree di danno di pertinenza della Soc. 3V Sigma S.p.A. (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - tav. 3Aa Rischio con effetti letali: inviluppo delle zone di impatto per probabilità di accadimento ERCA S.p.A. (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - tav. 3Ab Rischio con effetti irreversibili: inviluppo delle zone di danno per probabilità di accadimento ERCA S.p.A. (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - tav. 3Ac Rischio con effetti reversibili: inviluppo delle zone di attenzione per probabilità di accadimento ERCA S.p.A. (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - tav. 3Ba Rischio con effetti letali: inviluppo delle zone di impatto per probabilità di accadimento 3V Sigma S.p.A. (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - tav. 3Bb Rischio con effetti irreversibili: inviluppo delle zone di danno per probabilità di accadimento 3V Sigma S.p.A. (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - tav. 3Bc Rischio con effetti reversibili: inviluppo delle zone di attenzione per probabilità di accadimento 3V Sigma S.p.A. (prot. 0008931 del 28.06.2018);
 - tav. 4Aa Categorie territoriali ammissibili nelle zone di impatto ERCA S.p.A. (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - tav. 4Ab Categorie territoriali ammissibili nelle zone di impatto ERCA S.p.A. (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - tav. 4Ac Categorie territoriali ammissibili nelle zone di impatto ERCA S.p.A. (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - tav. 4Ba Categorie territoriali ammissibili nelle zone di impatto 3V Sigma S.p.A. (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - tav. 4Bb Categorie territoriali ammissibili nelle zone di impatto 3V Sigma S.p.A. (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - tav. 4Bc Categorie territoriali ammissibili nelle zone di impatto 3V Sigma S.p.A. (prot. 0008931 del 28.06.2018);
 - tav. 5A Categorie territoriali e ambientali ammissibili nelle aree di danno ERCA S.p.A. (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
 - tav. 5B Categorie territoriali e ambientali ammissibili nelle aree di danno 3V Sigma S.p.A. (prot. n. 10947 del 01.08.2017);
5. Di adottare Piano dei rischi aeroportuale costituito dai seguenti documenti;
- Relazione all. 1 - 2 all. 3 all. 4, tav. 1 tav. 2 tav. 3 tav. 4 (prot. 11881 del 03.10.2013);
 - parere ENAC (prot. 0006070 del 15.05.2014);
6. Di adottare le mappe di vincolo aeroportuale (prot. n. 12272 del 10.10.2013):
- Relazione;
 - tav. PC001 PC001A PC001B PC001C;
 - PC166 PC167 PC168 PC169 PC170;
7. Di adottare il Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS), aggiornamento il 03.07.2018 prot. 9199:
- Relazione;
 - Regolamento Attuativo;
 - tav. 1 (idrico);
 - tav. 2 (smaltimento acque);
 - tav. 3 (rete elettrica);
 - tav. 4 (rete gas);
 - tav. 5 (telecomunicazioni);
 - tav. 6 (altre reti ossigenodotto);
 - tav. 7 (elementi di interesse archeologico);
8. Di specificare che la suddetta documentazione è visionabile al seguente link:
<http://www.comune.grassobbio.bg.it/servizi/Menu/dinamica.aspx?idSezione=1720&idArea=1721&idCat=205&ID=2022>;
9. Di aggiornare il centro edificato secondo la planimetria agli atti;

10. Di stabilire che, in merito all'individuazione del Reticolo Idrico Minore – dgr n. 7/7868 del 25.01.2002 e s.m.i. viene mantenuto integralmente quanto già previsto con il PGT vigente ed approvato con dcc n. 38 del 28.09.2009;
11. Di stabilire che in merito alla classificazione acustica del Territorio Comunale si demanda a successivo aggiornamento a seguito dell'approvazione definitiva così come previsto dalla L.R. 13/2001, pur specificando che le tematiche di maggior rilievo sono state considerate e valutate;
12. Di prendere atto del “*Provvedimento di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica V.A.S. della Variante al Piano di Governo del Territorio e del Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo.*”, prot. 9345 del 04.07.2018, che l'autorità competente per la VAS, d'intesa con l'autorità proponente, ai sensi della D.g.r. n. 3836 del 25 luglio 2012, hanno decretato escludendo dalla Valutazione Ambientale Strategica la proposta di Variante al P.G.T. e di PUGSS;
13. Di revocare la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 22.04.2009 in quanto superata da normative tecniche sopravvenute;
14. Di procedere, con l'adozione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio e studi connessi, di cui alla presente deliberazione, all'immediata applicazione delle misure di salvaguardia, ai sensi dell'art. 13 - comma 12 - della Legge Regionale 11 Marzo 2005 n. 12 e successive modifiche ed integrazioni, in relazione agli interventi, oggetto di domanda di provvedimenti edilizi (permesso di costruire, o denuncia di inizio attività,...) che risultino in contrasto con le previsioni dei medesimi atti del P.G.T.;
15. Di demandare ai competenti Uffici l'espletamento di tutti gli adempimenti previsti dalla Legge Regionale 11.03.2005 n. 12, e successive modificazioni ed integrazioni, evidenziato tra l'altro:
 - che gli elaborati, entro 90 giorni dalla presente adozione, sopra elencati del P.G.T., dovranno essere depositati presso la Segreteria comunale per un periodo continuativo di 30 giorni, al fine della presentazione delle osservazioni nei successivi 30 giorni;
 - che sarà dato avviso del deposito degli atti di P.G.T., del PUGSS e studi tecnici connessi mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune di Grassobbio, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.), su un quotidiano a diffusione Locale, nonché sul sito internet del Comune di Grassobbio, sul cartellone pubblicitario comunale;
 - che contemporaneamente al deposito presso la segreteria comunale tutti gli atti adottati dovranno essere trasmessi agli Enti competenti ai sensi dell'art 13 commi 5 e 6 della L.R. 12/2005, ed in particolare alla Provincia di Bergamo, all'A.S.L., all'A.R.P.A., al Parco Regionale Fiume Serio, ed alla Regione Lombardia ai fini dell'aggiornamento cartografico del Sistema Informativo Regionale e per l'espressione dei pareri di competenza;
16. Di dare incarico al Responsabile dell'Area Urbanistica Ecologia per la predisposizione di ogni atto e provvedimento connesso e consequenziale;
17. Di dare atto che il presente deliberato è conforme alle disposizioni del vigente Statuto Comunale.

Successivamente il Sindaco Epis Ermenegildo propone di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la proposta del Sindaco Epis Ermenegildo;

Con voti favorevoli n. 8, contrari n. 2 (Stefanello Angelo e Barcella Anna), astenuti n. 0 su n. 10 Consiglieri presenti e votanti, espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134-4° comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, stante l'urgenza di provvedere.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 49 e 147/bis, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" il sottoscritto, Responsabile dell'Area esprime parere "**FAVOREVOLE**" in ordine alla *regolarità tecnica* della proposta in oggetto e, per quanto di competenza, si trasmette al Responsabile dell'Area Finanziaria in quanto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

IL/LA RESPONSABILE DELL'AREA
f.to SERRA FRANCESCA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 49 e 147/bis, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", il sottoscritto, Responsabile dell'Area esprime parere "**FAVOREVOLE**" in ordine alla *regolarità contabile* della proposta in oggetto, dato atto che comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

IL/LA RESPONSABILE
f.to dott.ssa SACCO DANIELA

ATTESTAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE
(art. 97, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e
art. 13 del testo unico Regolamento degli uffici e dei servizi)

SI ATTESTA

La conformità giuridico amministrativa del presente atto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.ssa SACCO DANIELA

IL PRESIDENTE
f.to EPIS ERMENEGILDO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.ssa SACCO DANIELA

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267, è stata affissa in copia all'Albo Pretorio il giorno 26-07-2018 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 26-07-2018 al 10-08-2018.

Addì, 26-07-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.ssa SACCO DANIELA

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(art. 125 del D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267)

Si attesta che con la presente delibera, contestualmente all'affissione all'Albo, viene trasmesso l'elenco ai Capigruppo Consiliari.

Addì, 26-07-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.ssa SACCO DANIELA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, terzo comma, del D. Lgs. 18.08.2000 nr. 267 essendo decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio di questo comune.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.ssa SACCO DANIELA

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Addì, 26-07-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa SACCO DANIELA