



Comune DI GRASSOBBIO

Provincia di Bergamo
C.A.P. 24050 Via Vespucci, 6

Tel 035 3843411
Fax 035 3843444
C.F. 80027490160
P.Iva 00722500162

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 33 del 29-09-2011

OGGETTO: ADOZIONE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO CON STUDI TECNICI CONNESSI, AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 2005 N. 12 ART. 13.

L'anno duemilaundici il giorno ventinove del mese di settembre alle ore 21:00 nella sala delle adunanze .

Previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal vigente D. Lgs 18.8.2000 n. 267, vennero oggi convocati i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano :

EPIS ERMENEGILDO	Consigliere	P
BANI MARIO	Consigliere	P
SANGALETTI LUCIANO	Consigliere	P
PELLEGRINI MICHELE	Consigliere	P
BERETTA SILVIA	Consigliere	P
CHIODA PIERANTONIO	Consigliere	P
BENTOGLIO ROSANGELA	Consigliere	P
CHIODA FABRIZIO	Consigliere	P
GHERARDI EMANUELE	Consigliere	P
PACIOLLA MARCO	Consigliere	P
ROTA LETIZIA	Consigliere	P
BASSETTI MARIELLA	Consigliere	P
RAVASIO ALBERTO	Consigliere	P
SANTINI GIAMPIETRO	Consigliere	P
FORESTI ANDREA	Consigliere	P
BARCELLA ANNA	Consigliere	P
ESPOSTI EDVIN	Consigliere	P
TOTALE PRESENTI		17
TOTALE ASSENTI		0

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE **CULASSO ADRIANO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **EPIS ERMENEGILDO – SINDACO** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

Il Sindaco Epis Ermenegildo, introducendo l'argomento, precisa che dopo un lungo e proficuo lavoro nel quale sono stati coinvolti i tecnici, le commissioni, la popolazione, le associazioni di categoria, tutti gli enti pubblici per le rispettive competenze, si è arrivati oggi a proporre l'adozione del P.G.T. che rappresenta il nuovo strumento per il governo del territorio di Grassobbio.

L'Assessore Bani Mario puntualizza in modo specifico il percorso e gli atti che sono stati prodotti per arrivare a questa proposta finale. Precisa inoltre che contestualmente viene sottoposto anche la valutazione ambientale strategica, la componente geologica, idrogeologica e sismica, il piano relativo al rischio di incidente rilevante, il piano dei rischi aeroportuale, lo studio sul traffico e la mobilità e lo studio preliminare del PUGSS.

Quindi viene invitato l'arch. Baggi Marco ad illustrare il progetto del P.G.T.

Di seguito il dott. Grimaldi Paolo illustra la VAS.

Di seguito il dott. Ghilardi Sergio illustra il componente geologica, idrogeologica e sismica.

Di seguito la dott.ssa arch. Pensotti Marta illustra, il piano relativo al rischio di incidente rilevante, il piano dei rischi aeroportuale.

Di seguito l'ing. Minoia della Soc. Centro Studi Traffico s.a.s. di Milano illustra lo studio sul traffico e la mobilità.

Nel corso dell'illustrazione dei vari tecnici vengono poste delle domande alle quali viene data esauriente risposta.

Il Consigliere Ravasio Alberto dichiara il voto favorevole rilevando la buona collaborazione che si è instaurata tra tutte le componenti politiche, tecniche e civili riservandosi successivamente un'attenta valutazione sulle osservazioni che verranno presentate.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che con Legge Regionale 11.03.2005 - n. 12 "Legge per il governo del territorio", pubblicata sul BURL del 16.03.2005 ed entrata in vigore dal 31.03.2005, è previsto che i Comuni deliberino l'avvio del procedimento di adeguamento dei Piani Regolatori Generali vigenti entro un anno dall'entrata in vigore della stessa Legge Regionale, termine ora prorogato al 15.09.2009 ai sensi della Legge Regionale n. 5 del 10.03.2009;
- che detta Legge Regionale individua quale nuovo Strumento per la Pianificazione Comunale il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) che si articola in tre distinti atti: il Documento di Piano e Rapporto Ambientale (disciplinato dall'art. 8), il Piano dei Servizi (disciplinato dall'art. 9), il Piano delle Regole (disciplinato dall'art. 10);
- che l'Amministrazione Comunale ha inteso avviare la revisione generale dello strumento urbanistico per rispondere alle nuove problematiche sociali, economiche urbanistiche che investono il proprio territorio, nell'ottica di dare continuità ad una linea di condotta nel "Governo del Territorio" caratterizzata dall'attenzione, da un lato, all'equilibrio tra lo sviluppo delle funzioni e la dotazione dei servizi e delle infrastrutture in un quadro di compatibilità sociale ed ambientale; dall'altro lato, al confronto e coerenza con il contesto intercomunale e sovracomunale dando atto dell'attivazione con deliberazione di Giunta Comunale n. 201 del 06.07.2009;
- che con avviso in data 14.09.2009, prot. n. 9302 del 14.09.2009 rep. n. 642, prima del conferimento dell'incarico, è stato dato l'avvio del procedimento per la redazione del P.G.T., ai sensi dell'art. 13 della citata Legge Regionale 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, e che lo stesso avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dalla stessa data e sino al 31.10.2009, è inoltre stato dato

pubblicità sul giornale locale “L’Eco di Bergamo” (14.09.2009), e su “Informa Grassobbio” nel numero di dicembre 2009;

- che è stata altresì data notizia dell’avvio del procedimento tramite l’affissione di manifesti murali, e di manifesti e locandine negli esercizi pubblici e commerciali, sul sito web del Comune, per consentire a chiunque di presentare istanze e contributi al procedimento, al fine di evidenziare che chiunque avesse avuto interesse poteva presentare suggerimenti o proposte in merito entro il termine del 31.10.2009 ed anche successivamente;
- che a seguito della pubblicazione dei sopraddetti atti sono pervenute n. 80 istanze da parte di privati cittadini tendenti, genericamente, all’ampliamento della capacità edificatoria relativamente ad aree inserite nel tessuto urbano e che le stesse sono state esaminate ai fini della redazione del P.G.T. in vari incontri sia tra amministratori che con i tecnici che hanno redatto il PGT;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 256 del 14.09.2009 è stato nominato quale responsabile del procedimento relativo alla redazione degli atti del Piano di Governo del Territorio l’arch. Francesca Serra.

In merito agli incarichi professionali, visto:

PGT

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 300 del 26.10.2009 “Incarico professionale per la redazione del P.G.T. – Indirizzi” con la quale sono stati dati gli indirizzi generali per procedere all’affidamento secondo le norme di cui all’art. 91, c. 2 e 57 c. 6 del D. L.gs. 163/06 dell’incarico professionale per la redazione del PGT;
- la determinazione n. 25 del 02.11.2009 “Approvazione avviso per la formazione di un elenco di professionisti per la selezione di soggetti idonei da invitare alla procedura negoziata inerente il conferimento di incarico professionale per la redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi della L.R. 11.03.2005, n. 12 e s.m.i. Importo dell’incarico inferiore ad euro 100.000,00” è stato approvato l’avviso pubblico;
- la determinazione n. 27 del 17.11.2009 “Nomina commissione giudicatrice per la formazione di un elenco di professionisti per la selezione di soggetti idonei da invitare alla procedura negoziata inerente il conferimento di incarico professionale per la redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi della l.r. 11.03.2005, n. 12 e s.m.i. importo dell’incarico inferiore ad euro 100.000,00.”;
- la determinazione n. 32 del 01.12.2009 “Approvazione del verbale per la formazione di un elenco di professionisti per la selezione di soggetti idonei e determinazione a contrattare mediante procedura negoziata inerente il conferimento di incarico professionale per la redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi della L.R. 11.03.2005, n. 12 e s.m.i. importo dell’incarico inferiore ad euro 100.000,00.”;
- la lettera di invito, prot. n. 12994 del 01.12.2009 alla procedura negoziata per l’affidamento dell’incarico di redazione del Piano di Governo del Territorio;
- la determinazione n. 4 del 19.01.2010 “Approvazione del verbale ed aggiudicazione provvisoria per il conferimento di incarico professionale per la redazione del piano di governo del territorio (P.G.T.) ai sensi della L.R. 11.03.2005, n. 12 e s.m.i.”;
- la determinazione n. 12 del 09.03.2010 “Aggiudicazione definitiva, approvazione disciplinare di incarico e assunzione di impegno di spesa per il conferimento di incarico professionale per la redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi della L.R. 11.03.2005, n. 12 e s.m.i. e di assistenza nel procedimento fino all’approvazione definitiva” con la quale veniva dato incarico al Raggruppamento temporaneo di professionisti “LAB 2010” costituito dal dott. Pianificatore Territoriale Marco Baggi, capogruppo responsabile del Raggruppamento temporaneo di professionisti “LAB 2010”, dott. arch. Raffaella Galizzi, dott. arch. Giandomenico Riva, dott. arch. Fabio Zanchi quale struttura particolarmente idonea e qualificata secondo il verbale di procedura negoziata;

Viabilità:

- la determinazione n. 8 del 01.03.2010 “Approvazione disciplinare di incarico per la redazione di uno studio sul traffico e sulla mobilità nell’ambito del processo di redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) di cui alla l.r. 11 marzo 2005 n. 12 e relativa assunzione di impegno di spesa” con la quale è stato dato incarico alla Soc. Centro Studi Traffico s.a.s. nella persona del dott. ing. Pietro Gelmini con studio in Milano;

Studio Geologico:

- la determinazione n. 9 del 01.03.2010 “Approvazione disciplinare di incarico per la redazione dell’adeguamento dello studio geologico, idrogeologico e sismico nell’ambito del processo di redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) di cui alla l.r. 11 marzo 2005 n. 12 assunzione di impegno di

spesa” con la quale è stato dato incarico alla Soc. GEA Geologia Ecologia Agricoltura di S. Ghilardi & C. s.n.c. nella persona del dott. geol. Sergio Ghilardi con studio in Ranica (Bg);

Valutazione Ambientale Strategica:

- la determinazione n. 10 del 01.03.2010 “Approvazione disciplinare di incarico per la redazione del documento di valutazione ambientale strategica (VAS) di cui al d.lgs. 152/ 2006 e s.m.i. nell’ambito del processo di redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) di cui alla l.r. 11 marzo 2005 n. 12 e di assistenza nel procedimento fino all’espressione del giudizio di compatibilità ambientale e relativa assunzione di impegno di spesa.” con la quale è stato dato incarico al dott. geol. Paolo Grimaldi con studio in Seriate;

Piano dei rischi aeroportuale:

- la determinazione n. 19 del 08.06.2010 “Approvazione disciplinare di incarico per la redazione del piano dei rischi aeroportuali del Comune di Grassobbio a supporto del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) di cui alla l.r. 11 marzo 2005 n. 12 assunzione di impegno di spesa” con la quale è stato dato incarico alla dott. arch. Simona Caragliano;

Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo:

- la determinazione n. 3 del 07.02.2011 “Aggiudicazione definitiva alla soc. Ecoter cpa srl, approvazione disciplinare di incarico e assunzione di impegno di spesa per il conferimento di incarico professionale per la redazione del PUGSS a supporto del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi della l.r. 11.03.2005, n. 12 e s.m.i. e di assistenza nel procedimento fino all’approvazione definitiva (cig 080130167f)” con la quale è stato dato incarico alla Soc. Ecoter CPA S.r.l., legale rappresentante dott. Paolo Cerruti;

Elaborato tecnico Rischio di Incidente Rilevante:

- la determinazione n. 5 del 23.03.2011 “Approvazione disciplinare di incarico ed assunzione di impegno di spesa per il conferimento di incarico professionale per la redazione dell’aggiornamento dell’Elaborato Tecnico sul Rischio di Incidente Rilevante (ERIR) a supporto del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi della l.r. 11.03.2005, n. 12 e s.m.i. e di assistenza nel procedimento fino all’approvazione definitiva (cig 0801898329)” con la quale è stato dato incarico alla dott. arch. Marta Pensotti;

Avvocato:

- la determinazione n. 7 del 05.04.2011 “aggiudicazione definitiva allo studio legale associato Di Vita - Lenzini, approvazione disciplinare di incarico e assunzione di impegno di spesa per il conferimento dell’incarico professionale per la consulenza legale a supporto del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) in corso di redazione progettuale ai sensi della legge regionale 11.03.2005 n. 12 e s.m.i. (cig 08015926a3) con la quale è stato dato incarico all’avv. Antonio Di Vita dello studio legale associato Di Vita – Lendini.

Verificato:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 08.02.2010, sono stati approvati gli Indirizzi ed obiettivi generali di massima del P.G.T.;
- in data 01.02.2010 e 02.02.2010 è stato fatto un incontro con gli Amministratori ed i Responsabili delle Aree del Comune di Grassobbio con l’arch. Baggi per la spiegazione dei contenuti e delle articolazioni del PGT;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 08.02.2010 sono stati dati gli indirizzi operativi ed in particolare si è approvato: questionari P.G.T., prima assemblea pubblica, relazione sintetica primo incontro PGT-VAS, autorizzazione alla soc. Gea s.n.c. ad effettuare indagini geofisiche per lo studio geologico comunale, aggiornamento sito internet comunale;
- che a seguito della raccolta di un questionario a tutti i residenti e a tutte le attività economiche per l’ottenimento di un quadro conoscitivo completo delle attività economiche, della situazione abitativa e della qualità della vita presenti sul territorio comunale, al fine della redazione del Piano di Governo del Territorio in base alle effettive esigenze e problematiche insediative, infrastrutturali ambientali e socioeconomiche, sono state riconsegnate n. 239 schede residenti e n. 50 schede attività produttive;
- ogni responsabile di area del Comune di Grassobbio ha partecipato attivamente alla trasmissione dei dati richiesti dall’urbanista così come indicato all’art. 3 “Obblighi della Committenza”;
- che dal gennaio 2010 è attivo ed aggiornato il sito internet ufficiale del Comune di Grassobbio ove sono stati ufficializzati e resi disponibili tutti gli atti del procedimento partecipativo del PGT e della VAS;
- dal gennaio 2010 è stato aggiornato, come previsto dalla normativa regionale, il sito SIVAS con l’inserimento di tutti i dati/allegati relativa alla Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano del PGT;

- che il 19.02.2010 è stata effettuata la prima Assemblea Pubblica nella quale il dott. Baggi ha presentato “Dal Piano Regolatore Generale al Piano di Governo del Territorio” e il dott. Grimaldi ha spiegato la Valutazione Ambientale Strategica;
- considerato che il 10.02.2011 è stata effettuata la seconda Assemblea Pubblica nella quale il dott. Baggi ha presentato il Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio ed il dott. Grimaldi ha spiegato il Rapporto Ambientale della Valutazione Ambientale Strategica; di tale assemblea è stata data ampia diffusione tramite manifesti murali, e di manifesti e locandine negli esercizi pubblici e commerciali, sul sito web del Comune, sul cartellone luminoso del Comune nonché sull’Eco di Bergamo (08.02.2011);
- l’incontro che si è tenuto il 23.04.2010 con le Associazioni di Categoria del Territorio, Industriali Artigiani, Agricoltori, e Commercianti Arti e Mestieri che sono intervenuti oltre che a questo incontro alle assemblee pubbliche successive.

Visto, in merito alla Valutazione Ambientale Strategica:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 284 del 12.10.2009 “Responsabile del procedimento della Valutazione Strategica Ambientale (VAS) del documento di Piano” è stato individuato, quale autorità procedente di tutte le componenti del PGT, compresa la Valutazione Ambientale Strategica il Comune di Grassobbio, nella persona del Responsabile dell’Area Urbanistica;
- che con avviso in data 29.01.2010, prot. n. 900 del 29.01.2010 rep. n. 62, è stato dato l’avvio del procedimento per la redazione degli atti di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del documento di piano del PGT, ai sensi dell’art. 13 della citata Legge Regionale 12/2005 e della d.g.r. 13 marzo 2007 n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con d.g.r. n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007, e che lo stesso avviso è stato pubblicato all’Albo Pretorio del Comune dalla stessa data, è inoltre stata data pubblicità sul giornale locale “L’Eco di Bergamo” (30.01.2010 e 10.02.2010);
- che è stata altresì data notizia dell’avvio del procedimento tramite l’affissione di manifesti murali, e di manifesti e locandine negli esercizi pubblici e commerciali, sul sito web del Comune, per consentire a chiunque di presentare istanze e contributi al procedimento, al fine di evidenziare che chiunque avesse avuto interesse poteva presentare suggerimenti o proposte in merito entro il termine del 31.10.2009 ed anche successivamente;
- la determinazione n. 10 del 01.03.2010 “Approvazione disciplinare di incarico per la redazione del documento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui al d.lgs. 152/ 2006 e s.m.i. nell’ambito del processo di redazione del piano di governo del territorio (P.G.T.) di cui alla L.R. 11.03.2005 n. 12 e s.m.i. e di assistenza nel procedimento fino all’espressione del giudizio di compatibilità ambientale e relativa assunzione di impegno di spesa.” con la quale si incaricava il dott. Paolo Grimaldi in qualità di tecnico redattore della VAS in quanto persona particolarmente idonea e qualificata, sia in relazione al patrimonio conoscitivo – informativo di cui dispone ed alla rilevante esperienza accumulata, sia per la specifica conoscenza del Territorio di Grassobbio e del contesto e delle relative problematiche acquisite nello svolgimento di attività condotte per il Comune e per l’ambito territoriale di riferimento in campo ambientale;
- la deliberazione di giunta comunale n. 29 del 22.02.2010 “Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del documento di Piano del PGT di cui alla L.R. 12/2005” con la quale, ai sensi del punto 3.3 dell’Allegato 1b della dgr 27.12.2007 n. 8/6420 e successive modifiche deliberazione della Giunta Regionale n. 8/10971 del 30.12.2009 sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale ed in particolare:
 - il Comune di Grassobbio nella persona del Sindaco quale autorità proponente;
 - il Comune di Grassobbio nella persona del Responsabile dell’Area Urbanistica, quale autorità procedente del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano del PGT;
 - il Comune di Grassobbio nella persona del Responsabile dell’Area Ecologia quale autorità competente per la Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano del PGT.
 sono stati individuati gli Enti e soggetti competenti in materia ambientale, è stato attivato un tavolo tecnico-politico interno al Comune di Grassobbio e sono stati forniti gli indirizzi a cui attenersi nell’applicazione del percorso metodologico procedurale in materia di Valutazione Ambientale Strategica;
- gli incontri svolti dal tavolo tecnico-politico ed in particolare il 05.02.10, 19.02.10, 19.03.10, 16.04.10, 14.05.10, 05.11.10, 10.02.11, 14.02.11 (Incontro anche con ARPA e ASL);
- la deliberazione di giunta comunale n. 41 del 08.03.2010 “Approvazione del documento di scoping della Valutazione Ambientale Strategica del documento di piano del PGT”;

- con nota prot. n. 2963 del 15.02.2010 è stata indetta la prima seduta della conferenza di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Documento di Piano del PGT per il giorno 16.04.2010 con la messa a disposizione del documento di scoping della VAS;
 - il verbale della prima conferenza di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Documento di Piano del P.G.T., prot. n. 4200 del 16.04.2010;
 - la deliberazione di Giunta Comunale n. 305 del 06.12.2010 “Presenza d’atto elaborati presentati per Documento di Piano del PGT, Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica – messa a disposizione del pubblico.”;
 - che in data 16.12.2010 è stata messa a disposizione di tutti, non solo per mezzo di avviso pubblico, prot. n. 13610 del 16.12.2010 rep. n. 1075 della stessa data, tramite sito internet comunale e sito regionale sivas nonché per mezzo di manifesti murali, e di manifesti e locandine, ed anche sul cartellone luminoso pubblicitario presso il Comune per 60 giorni consecutivi, di tutta la documentazione inerente il documento di piano del PGT e la Valutazione Ambientale Strategica (Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica);
 - che in data, prot. n. 931 del 28.01.2010, rep. n. 126 della stessa data, è stata convocata per il 23.02.2010 la conferenza di valutazione finale del documento di piano del PGT e del Rapporto Ambientale della VAS;
 - il verbale Valutazione finale del Rapporto Ambientale e proposta del documento di piano nell’ambito della valutazione ambientale strategica del Piano di Governo del Territorio, prot. n. 1998 del 23.02.2011;
 - il parere motivato dell’autorità competente d’intesa con l’autorità precedente, prot. n. 5526 del 17.05.2011, con il quale si è inteso esprimere, ai sensi dell’art. 10 del Decreto legislativo 03.04.2006. n. 152 e degli Indirizzi Generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13.03.2007, atto n. VIII/0351, delle d.g.r. 30.12.2011 n. 8/10971 nonché della comma 1 dell’articolo 4 della L.R. 11.03.2005. n. 12, parere “positivo circa la compatibilità del Documento di Piano del PGT del Comune di Grassobbio con le integrazioni conseguenti ai contributi formulati dagli Enti mediante osservazioni pervenute e discusse nella conferenza di valutazione finale”;
 - visti i pareri
 - ARPA prot. 18.02.2011 prot. n. 23192 rep. 575/09;
 - ANAS s.p.a. nota del 23.02.2011 prot. n. 724-P;
 - Autostrade per l’Italia s.p.a. comunicazione del 21.02.2011 prot. n. 1917;
 - Autorità di Bacino del Fiume Po, parere del 21.02.2011 prot. n. 109C rep. 575/09;
 - Confindustria di Bergamo comunicazione del 09.02.2011;
 - Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca comunicazione del 09.02.2011 prot. n. 1243;
 - Consorzio Regionale Parco del Serio comunicazione del 11.02.2011 prot. 627/2011;
 - Ente Nazionale per l’Aviazione Civile - ENAC comunicazione pervenuta in data 25.02.2011 prot. 597;
 - Ministero dell’Interno Direzione Regionale Lombardia – C.T.R. comunicazione pervenuta in data 19.01.2011 prot. 597;
 - Provincia di Bergamo comunicazione del 14.02.2011 prot. n. 015064-09-03/dg;
 - Snam Rete Gas, comunicazione del 11.01.2011 prot. n. 382 del 14.01.2011;
- ed inoltre i pareri espressi nelle conferenze da ASL, Snam Rete Gas s.p.a., Sacbo, Ente Nazionale per l’Aviazione Civile ENAC, Uniacque s.p.a., Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca, S.I.Me s.p.a., SIAD s.p.a., Terna s.p.a

Valutato che il percorso formativo delle scelte di Piano di Governo del Territorio sono state orientate dai contributi e dai pareri raccolti negli incontri plurimi avvenuti dall’avvio del procedimento.

Visti gli elaborati inerenti il Piano di Governo del territorio (Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano di Servizi, del 22.09.2011 prot. n. 10318), la Valutazione Ambientale Strategica (Rapporto Ambientale, Sintesi non tecnica, del 06.12.2010 prot. n. 13201, nota dott. Grimaldi del 13.05.2011 prot. n. 5357), l’aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del P.G.T. in attuazione dell’art. 57 della L.R. 11.03.2005 n. 12 (del 24.12.2010 prot. n. 13910), il Piano dei rischi aeroportuale (del 03.11.2010 prot. n. 11744), l’Elaborato tecnico Rischio di Incidente Rilevante (ERIR) (del 10.08.2011 prot. n. 8793, nota della 3V Sigma del 14.09.2011 prot. n. 9898, e aggiornamento del 21.09.2011 prot. n. 10287) e i supporti analitici inerenti lo studio sul Traffico e la viabilità (del 22.04.2011 prot. n. 4484) e lo studio preliminare per il Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS) (del 11.07.2011 prot. n. 7519).

Considerato che in data 22.11.2010 è stata approvata la Zonizzazione Acustica Aeroportuale con le relative curve isofoniche e l’individuazione delle zone A,B,C.

Valutato che, ai sensi e per effetto dell'art. 2, c. 5 lett. a), b), e c) della L.R. 11.03.2005 n. 12 e s.m.i.
“Il governo del territorio si caratterizza per:

- a) la pubblicità e la trasparenza delle attività che conducono alla formazione degli strumenti;*
- b) la partecipazione diffusa dei cittadini e delle loro associazioni;*
- c) la possibile integrazione dei contenuti della pianificazione da parte dei privati.”*

Costatato che, per favorire massimamente la pubblicizzazione, la trasparenza e la partecipazione dei cittadini alla formazione degli strumenti urbanistici oltre a quanto già precedentemente indicato nei vari iter procedurali sono stati pubblicati articoli specifici su “Informa Grassobbio” (aprile 2010 – dicembre 2010 – giugno 2011) e sull’Eco di Bergamo (08.10.2009 – 14.10.2009 – 10.02.2010 – 23.02.2010 – 08.02.2011).

Valutato quanto espresso dalla commissione urbanistica nella seduta del 22.09.2011 verbale n. 39: “parere favorevole”.

Rilevato che è stato acquisito il parere delle parti sociali ed economiche.

Visto che in merito al Piano dei rischi aeroportuali:

- la deliberazione di giunta comunale n. 306 del 06.12.2010 “Preso d’atto piano di rischio aeroportuale per il Comune di Grassobbio a supporto ed integrazione del PGT;
- in data 20.12.2010 con prot. n. 13671 è stato trasmesso il Piano dei rischi, ai sensi e per effetto dell’art. 715 del Codice della Navigazione agli enti Aeroportuali per l’espressione del parere di competenza;
- in data 23.08.2011, ns. prot. n. 9019 del 23.09.2011, Enac ha comunicato che “la valutazione [del piano], in preliminare, sembrerebbe fornire esito positivo, ma non può essere conclusa in assenza del piano di rischi del Comune di Seriate ...”.

Considerato che in merito al Piano Generale del Traffico Urbano (P.U.T.), il Comune di Grassobbio avendo abitanti inferiori a 30.000 non è soggetto alla predisposizione di tale strumento ma che, per ragioni di opportunità pianificatoria è stato dato incarico per lo studio sul traffico e sulla mobilità quale strumento analitico a supporto del PGT.

Considerato che in merito al Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS) è stato predisposto lo studio preliminare e che verrà, secondo norma specifica, adottato successivamente con atto proprio.

Visto la deliberazione del consiglio comunale n. 38 del 28.09.2009 “Approvazione definitiva variante urbanistica per individuazione del Reticolo Idrico Minore – dgr n. 7/7868 del 25.01.2002 e s.m.i.” con la quale si approvava il Reticolo idrico comunale e che viene integralmente collegato con il PGT.

Rilevato che in merito al Piano di Classificazione Acustica del Territorio Comunale si demanda a successivo aggiornamento a seguito dell’approvazione definitiva così come previsto dalla L.R. 13/2001.

Ritenuto opportuno procedere mediante unica deliberazione in modo da ricondurre tutte le tematiche trattate ad unico procedimento, possibilità peraltro prevista dalle normative vigenti in materia.

Ritenuto di procedere all’adozione del P.G.T. dando atto dell’immediata applicazione delle misure di salvaguardia di cui alla Legge n. 1092 del 1952 e successive modificazioni ed integrazioni, ai sensi dell’art. 13 - comma 12 - della L.R. 11.03.2005, n. 12, e successive modificazioni ed integrazioni.

Viste:

- la legge 17 agosto 1942, n. 1150 così come modificata dalla legge 6 agosto 1967, n. 765;
- le deliberazioni di Giunta Regionale n. 6/30267 del 25/07/97 e n. 6/49916 del 19/05/00;
- la legge regionale n. 12 del 11.03.2005;
- la legge regionale n. 12 del 14.07.2006;
- la legge regionale n. 4 del 14.03.2008;
- la legge regionale n. 5 del 10.03.2009;
- la legge regionale n. 7 del 05.02.2010;
- la legge regionale n. 21 febbraio 2011 n. 3;

- gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.
- il parere espresso ai sensi dell'art. 49 della D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 3 comma 4 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- l'attestazione di conformità espressa ai sensi dell'art. 97, 2° comma del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 ed ai sensi dell'art. 9 T.U. Regolamento sull'Autonomia Organizzativa.

Con voti favorevoli n. 15 ed astenuti n. 2 (Barcella Anna ed Esposti Edvin) espressi ai sensi di legge.

DELIBERA

1. Di adottare il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) costituito dai seguenti documenti :

- Documento di piano

Allegato A	Rapporto strategico e previsionale	
tavola 1	Inquadramento territoriale	1:10.000
tavola 2	P.T.C.P. schema previsioni per l'ambito comunale	
1:25.000		
tavola 3	P.T.C.P. sistema della mobilità sovracomunale	
scale varie		
tavola 4	P.T.C.P. disposizioni paesistico ambientali	
1:25.000/1:50.000		
tavola 5	Mosaico degli strumenti urbanistici comunali	
1:10.000		
tavola 6	Sistema della mobilità locale	
1:5.000		
tavola 7	Soglie dell'evoluzione urbana	
1:5.000		
tavola 8	Rilevanze naturalistiche paesaggistiche ed emergenze di carattere storico architettonico	1:5.000
tavola 9	Vincoli vigenti	
1:5.000		
tavola 10	Schema previsioni P.R.G. vigente	1:5.000
tavola 11	Assetto geomorfologico e idrologico	1:20.000
tavola 12	Usi del suolo	1:5.000
tavola 13	Quadro strutturale P.T.C.P.	1:5.000
tavola 14	Individuazione delle attività commerciali	1:5.000
tavola 15	Indirizzi per il sistema insediativo	1:10.000
tavola A	Studio Paesistico Carta della semiologia e della sensibilità morfologica	1:10.000
tavola B	Studio Paesistico Carta della visibilità e delle sensibilità visiva	1:10.000
tavola C	Studio Paesistico Carta della sensibilità paesistica	1:10.000
tavola D	Studio Paesistico Indicazioni per la tutela e la valorizzazione del paesaggio	1:10.000
- Piano delle regole

Allegato A	N.T.A. norme tecniche di attuazione	
tavola 1	Usi del suolo e ambiti normativi	
1:5.000		
tavola 2 A	Usi del suolo e ambiti normativi	
1:2.000		
tavola 2 B	Usi del suolo e ambiti normativi	
1:2.000		
tavola 2 C	Usi del suolo e ambiti normativi	
1:2.000		
tavola 3	Previsioni di Piano - Classi di fattibilità geologica e pericolosità sismica locale	
1:10.000		
tavola 4	Individuazione degli edifici compresi negli ambiti di impianto storico	
1:5.000		

Allegato B Schede normative degli edifici compresi negli ambiti di impianto storico

- Piano dei servizi
 - Allegato A Relazione tecnica con Norme di Attuazione
 - Allegato B Schede dei servizi pubblici
 - tavola 1 Sistema delle attrezzature e della mobilità esistenti 1:5.000
 - tavola 2 Sistema delle attrezzature e della mobilità esistenti e di previsione 1:5.000
 - tavola 3 Sistema delle reti tecnologiche – Rete fognatura – Rete acquedotto 1:5.000
 - tavola 4 Sistema delle reti tecnologiche – Rete gas 1:5.000
 - tavola 5 Sistema delle reti tecnologiche – Rete elettrica 1:5.000
- 2. Di adottare la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) costituito dai seguenti documenti :
 - Rapporto Ambientale;
 - Sintesi non tecnica;
 - Parere motivato;
 - Dichiarazione di sintesi ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 DCR 0351/13 marzo 2007 predisposta dall'autorità procedente.
- 3. Di adottare l'aggiornamento della componente geologico, idrogeologico e sismica costituito dai seguenti documenti:

Cartografica dello Studio Geologico del 2004 da mantenere:

tavola 1	Corografia	1:25.000
tavola 2a	Carta geologica	1:5.000
tavola 2b	Carta geologica	1:5.000
tavola 3a	Carta geomorfologica	1:5.000
tavola 3b	Carta geomorfologica	1:5.000
tavola 4a	Carta litologica/litotecnica	1:5.000
tavola 4b	Carta litologica/litotecnica	1:5.000
tavola 5a	Carta della permeabilità	1:5.000
tavola 5b	Carta della permeabilità	1:5.000
tavola 6a	Carta idrologica	1:5.000
tavola 6b	Carta idrologica	1:5.000
tavola 7a	Carta della soggiacenza	1:5.000
tavola 7b	Carta della soggiacenza	1:5.000
tavola 8	Sezioni idrogeologiche	scale varie
tavola 9a	Carta Idrografica	1:5.000
tavola 9b	Carta Idrografica	1:5.000
tavola 10a	Carta dei valori produttivo paesistico – naturalistico dei suoli	1:5.000
tavola 10b	Carta dei valori produttivo paesistico – naturalistico dei suoli	1:5.000

Relazione tecnica (solo parte generale ed illustrativa)
Adeguamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del P.G.T.:
Relazione Tecnica
Norme geologiche di piano
Indagini geofisiche per la caratterizzazione sismica dei siti: Analisi di tipo MASW e Microtremori (REMI)

tavola 1a	Carta della pericolosità sismica locale	1:5.000
tavola 1b	Carta della pericolosità sismica locale	1:5.000
tavola 2a	Carta dei vincoli	1:5.000
tavola 2b	Carta dei vincoli	1:5.000
tavola 2c	Carta dei vincoli	1:2.000
tavola 2d	Carta dei vincoli	1:2.000
tavola 2e	Carta dei vincoli	1:2.000
tavola 2f	Carta dei vincoli	1:2.000
tavola 3a	Carta di sintesi	1:5.000

- | | |
|---|----------|
| tavola 3b Carta di sintesi | 1:5.000 |
| tavola 4a Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano
1:5.000 | |
| tavola 4b Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano
1:5.000 | |
| tavola 4c Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano
1:2.000 | |
| tavola 4d Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano
1:2.000 | |
| tavola 4e Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano
1:2.000 | |
| tavola 4f Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano
1:2.000 | |
| tavola 4m Carta di fattibilità geologica aggiornamento mosaico regionale | 1:10.000 |
4. Di adottare l'Elaborato tecnico Rischio di Incidente Rilevante.
 5. Di adottare Piano dei rischi aeroportuale costituito dai seguenti documenti :
Piano del rischio aeroportuale

tavola 1 Inquadramento territoriale	1:25.000
tavola 2 Zone di tutela ricadenti nel Comune di Grassobbio	1:10.000
 6. Di prendere atto dei seguenti studi analitici che sono Strumenti/Documents strettamente collegati con l'adozione del P.G.T. in esame:
 - studio sul Traffico e la mobilità
 - studio preliminare del PUGSS.
 7. Di dare atto che con la presente adozione si richiede alla Provincia la rettifica in sede di Variante al PTCP relativamente al perimetro "ambiti di valorizzazione, riqualificazione e/o progettazione paesaggistica (art. 66 PTCP)" per l'eliminazione completa sull'intero territorio di tale ambito.
 8. Di dare atto che in merito all'individuazione del Reticolo Idrico Minore – dgr n. 7/7868 del 25.01.2002 e s.m.i. viene integralmente collegato con il PGT quanto già approvato con dcc n. 38 del 28.09.2009.
 9. Di dare atto che in merito al Piano di Classificazione Acustica del territorio Comunale si demanda a successivo provvedimento.
 10. Di dare atto che in merito al Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo si demanda a successivo provvedimento.
 11. Di procedere, con l'adozione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio e studi connessi, di cui alla presente deliberazione, all'immediata applicazione delle misure di salvaguardia, ai sensi dell'art. 13 - comma 12 - della Legge Regionale 11 Marzo 2005 n. 12 e successive modifiche ed integrazioni, in relazione agli interventi, oggetto di domanda di provvedimenti edilizi (permesso di costruire, o denuncia di inizio attività,...) che risultino in contrasto con le previsioni dei medesimi atti del P.G.T.
 12. Di demandare ai competenti Uffici l'espletamento di tutti gli adempimenti previsti dalla Legge Regionale 11.03.2005 n. 12, e successive modificazioni ed integrazioni, evidenziato tra l'altro:
 - che gli elaborati, entro 90 giorni dalla presente adozione, sopra elencati del P.G.T., dovranno essere depositati presso la Segreteria dell'Area Urbanistica comunale per un periodo continuativo di 30 giorni, al fine della presentazione delle osservazioni nei successivi 30 giorni;
 - che sarà dato avviso del deposito degli atti di P.G.T. e studi tecnici connessi mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune di Grassobbio, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.), su un quotidiano a diffusione Locale, nonché sul sito internet del Comune di Grassobbio, sul cartellone pubblicitario comunale;
 - che contemporaneamente al deposito presso la segreteria comunale tutti gli atti adottati dovranno essere trasmessi agli Enti competenti ai sensi dell'art 13 commi 5 e 6 della L.R. 12/2005, ed in particolare alla Provincia di Bergamo, all'A.S.L., all'A.R.P.A., al Parco Regionale Fiume Serio, ed alla Regione Lombardia ai fini dell'aggiornamento cartografico del Sistema Informativo Regionale per l'espressione dei pareri di competenza;
 - di trasmettere tutti gli atti agli enti competenti e agli ufficio interni al comune per quanto di rispettiva competenza;
 - in merito alla VAS è necessario procedere secondo quanto indicato al punto 6.8 e 6.9 dell'all. 1b della dgr 30.12.2011 n. 8/10971.
 13. Di dare incarico alla Struttura Sportello Unico per l'Edilizia - Area Urbanistica per la predisposizione degli adempimenti conseguenti ed ogni successivo provvedimento necessario per dare l'attuazione alla presente deliberazione.

14. Di dare atto che il presente deliberato è conforme alle disposizioni del vigente Statuto Comunale.

Il Presidente propone di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la proposta del Presidente.

Con voti favorevoli n. 15 ed astenuti n. 2 (Barcella Anna ed Esposti Edvin) espressi ai sensi di legge.

DELIBERA

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – c. 4° del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il sottoscritto, responsabile dell'area esprime, sotto il profilo della regolarità tecnica, parere FAVOREVOLE.

IL/LA RESPONSABILE DELL'AREA
f.to SERRA FRANCESCA

ATTESTAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE
(art. 97, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e
art. 9 del testo unico Regolamento sull'autonomia organizzativa)

SI ATTESTA

La conformità giuridico amministrativa del presente atto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to CULASSO ADRIANO

IL PRESIDENTE
f.to EPIS ERMENEGILDO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to CULASSO ADRIANO

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267, è stata affissa in copia all'Albo Pretorio il giorno 24-10-2011 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 24-10-2011 al 08-11-2011.

Addì, 24-10-2011

IL FUNZIONARIO INCARICATO
f.to CULASSO ADRIANO

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(art. 125 del D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267)

Si attesta che con la presente delibera, contestualmente all'affissione all'Albo, viene trasmesso l'elenco ai Capigruppo Consiliari. La delibera è a disposizione nella Sala consiliare.

Addì, 24-10-2011

IL FUNZIONARIO INCARICATO
f.to CULASSO ADRIANO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, terzo comma, del D. Lgs. 18.08.2000 nr. 267 essendo decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio di questo comune.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to CULASSO ADRIANO

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Addì, 24-10-2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to CULASSO ADRIANO