



# Comune DI GRASSOBBIO

Provincia di Bergamo  
C.A.P. 24050 Via Vespucci, 6

Tel 035 3843411  
Fax 035 3843444  
C.F. 80027490160  
P.Iva 00722500162

**COPIA**

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 22 del 04-06-2013**

**OGGETTO: AMPLIAMENTO VOLUMETRICO IN IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DI NUCLEI FAMILIARI CON PERSONE NON AUTOSUFFICIENTI.**

L'anno duemilatredici il giorno quattro del mese di giugno alle ore 21:15 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal vigente D. Lgs 18.8.2000 n. 267, vennero oggi convocati i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano :

<b>EPIS ERMENEGILDO</b>	Consigliere	P
<b>BANI MARIO</b>	Consigliere	P
<b>SANGALETTI LUCIANO</b>	Consigliere	P
<b>PELLEGRINI MICHELE</b>	Consigliere	P
<b>BERETTA SILVIA</b>	Consigliere	A
<b>CHIODA PIERANTONIO</b>	Consigliere	P
<b>BENTOGLIO ROSANGELA</b>	Consigliere	P
<b>CHIODA FABRIZIO</b>	Consigliere	P
<b>GHERARDI EMANUELE</b>	Consigliere	A
<b>PACIOLLA MARCO</b>	Consigliere	P
<b>ROTA LETIZIA</b>	Consigliere	P
<b>BASSETTI MARIELLA</b>	Consigliere	P
<b>RAVASIO ALBERTO</b>	Consigliere	A
<b>SANTINI GIAMPIETRO</b>	Consigliere	P
<b>FORESTI ANDREA</b>	Consigliere	A
<b>BARCELLA ANNA</b>	Consigliere	P
<b>PELLEGRIS MAURIZIO</b>	Consigliere	A
<b>TOTALE PRESENTI</b>		<b>12</b>
<b>TOTALE ASSENTI</b>		<b>5</b>

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE **CULASSO ADRIANO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **EPIS ERMENEGILDO – SINDACO** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

L'Assessore Bani Mario, invitato dal Sindaco Epis Ermenegildo, illustra l'argomento.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso** che la legge regionale n. 4 del 13.03.2012 n. 4 prevede all'art. 3 c. 3: *“I comuni, previa deliberazione del Consiglio comunale, possono riconoscere una volumetria aggiuntiva rispetto alla maggiore tra la volumetria assegnata dallo strumento urbanistico vigente e quella preesistente fino ad un massimo di cento metri cubi per permettere l'adeguamento di ogni singolo alloggio utilizzato da nuclei familiari che comprendano persone con gravi handicap o non autosufficienti.”*

**Vista** la richiesta dell'Associazione nazionale mutilati ed invalidi civili, prot. n. 5029 del 22.04.2013.

**Valutato** che l'articolato può avere seguito in quanto meritevole di approvazione per favorire ed aiutare persone con disabilità.

**Visto** il verbale della Commissione Urbanistica del 30.05.2013 che ha espresso il seguente parere: *“La Commissione esprime parere favorevole a riconoscere una volumetria aggiuntiva rispetto alla maggiore tra la volumetria assegnata dallo strumento urbanistico vigente e quella preesistente fino ad un massimo di cento metri cubi per permettere l'adeguamento di ogni singolo alloggio utilizzato da nuclei familiari che comprendano persone con gravi handicap o non autosufficienti. Gli impedimenti dovranno essere dimostrati secondo normativa vigente. In caso di condomini dovrà essere acquisito l'assenso del Condominio.”*

### Viste:

- la legge 17 agosto 1942, n. 1150 così come modificata dalla legge 6 agosto 1967, n. 765;
- le deliberazioni di Giunta Regionale n. 6/30267 del 25/07/97 e n. 6/49916 del 19/05/00;
- la legge n. 457 del 05/08/78;
- la legge regionale n. 23 del 23/06/97;
- la legge regionale n. 1 del 05/01/00;
- la legge regionale n. 12 del 11.03.2005;
- la legge regionale n. 12 del 14.07.2006;
- la legge regionale n. 5 del 27.02.2007;
- la legge regionale n. 24 del 03.10.2007
- la legge regionale n. 4 del 14.03.2008;
- la legge regionale n. 5 del 10.03.2009;
- la legge regionale n. 11 del 14.07.2009;
- la legge regionale n. 7 del 05.02.2010;
- la legge regionale n. 3 del 21.02.2011;
- la legge regionale n. 4 del 13.03.2012;
- la legge regionale n. 7 del 18.04.2012;
- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 3 comma 4 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- l'attestazione di conformità espressa ai sensi dell'art.97, 2° comma del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 ed ai sensi dell'art. 13 T.U. Regolamento sull'Autonomia Organizzativa.

Con voti unanimi espressi ai sensi di legge.

## DELIBERA

1. Di riconoscere una volumetria aggiuntiva rispetto alla maggiore tra la volumetria assegnata dallo strumento urbanistico vigente e quella preesistente fino ad un massimo di cento metri cubi per permettere l'adeguamento di ogni singolo alloggio utilizzato da nuclei familiari che comprendano persone con gravi handicap o non autosufficienti. Tali gravi impedimenti dovranno essere dimostrati secondo normativa vigente. In caso di condomini dovrà essere acquisito l'assenso del Condominio.

2. Di dare incarico alla Struttura Sportello Unico per l'Edilizia - Area Urbanistica per la predisposizione degli adempimenti conseguenti ogni successivo provvedimento necessario per dare l'attuazione alla presente deliberazione.
3. Di dare atto che il presente deliberato è conforme alle disposizioni del vigente Statuto Comunale.

Il Presidente propone di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la proposta del Presidente.

Con voti unanimi espressi ai sensi di legge.

#### DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134-4° comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

### **PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" il sottoscritto, Responsabile dell'Area esprime parere "**FAVOREVOLE**" in ordine alla *regolarità tecnica* della proposta in oggetto e, per quanto di competenza, si trasmette al Responsabile dell'Area Finanziaria in quanto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

IL/LA RESPONSABILE DELL' AREA  
f.to SERRA FRANCESCA

### **PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", il sottoscritto, Responsabile dell'Area esprime parere "**FAVOREVOLE**" in ordine alla *regolarità contabile* della proposta in oggetto, dato atto che comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

IL/LA RESPONSABILE  
f.to CULASSO ADRIANO

**ATTESTAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE**  
(art. 97, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e  
art. 13 del testo unico Regolamento sull'autonomia organizzativa )

SI ATTESTA

La conformità giuridico amministrativa del presente atto.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to CULASSO ADRIANO

IL PRESIDENTE  
f.to EPIS ERMENEGILDO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to CULASSO ADRIANO

---

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267, è stata affissa in copia all'Albo Pretorio il giorno 24-06-2013 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 24-06-2013 al 09-07-2013.

Addì, 24-06-2013

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
f.to CULASSO ADRIANO

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

(art. 125 del D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267)

Si attesta che con la presente delibera, contestualmente all'affissione all'Albo, viene trasmesso l'elenco ai Capigruppo Consiliari.

Addì, 24-06-2013

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
f.to CULASSO ADRIANO

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, terzo comma, del D. Lgs. 18.08.2000 nr. 267 essendo decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio di questo comune.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to CULASSO ADRIANO

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Addì, 24-06-2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to CULASSO ADRIANO