

EDIFICI RESIDENZIALI

Edifici residenziali in zona terrotoriale omogenea A	Oneri di urbanizzazione	nuove costruz.*			interventi**		
		Oneri attuali €/mc	% ISTAT	Oneri aggiornati €/mc	Oneri attuali €/mc	% ISTAT	Oneri aggiornati €/mc
	Primaria	3,06	1,012	3,10	1,84	1,012	1,86
	Secondaria	10,07		10,19	2,24		2,27
Totale				13,29	Totale		4,13
Edifici residenziali in zona terrotoriale omogenea B	Oneri di urbanizzazione	nuove costruz.*			interventi**		
		Oneri attuali €/mc	% ISTAT	Oneri aggiornati €/mc	Oneri attuali €/mc	% ISTAT	Oneri aggiornati €/mc
	Primaria	3,68	1,012	3,72	2,45	1,012	2,48
	Secondaria	10,07		10,19	3,36		3,40
Totale				13,91	Totale		5,88
Edifici residenziali in zone terrotoriali omogenee C - D- E	Oneri di urbanizzazione	nuove costruz.*			interventi**		
		Oneri attuali €/mc	% ISTAT	Oneri aggiornati €/mc	Oneri attuali €/mc	% ISTAT	Oneri aggiornati €/mc
	Primaria	5,51	1,012	5,58	2,45	1,012	2,48
	Secondaria	10,07		10,19	3,36		3,40
Totale				15,77	Totale		5,88

*nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni convenzionate o non

**interventi di restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione, demolizione e ricostruzione con stesso sedime, manutenzione straordinaria non compresi tra quelli di cui all'art. 17 comma 3 del DPR 380/2001

	oneri di urbanizzazione	Nuovi edifici o impianti			Interventi di ristrutturazione e di risanamento		
		Oneri attuali €/mq	% ISTAT	Oneri aggiornati €/mq	Oneri attuali €/mq	% ISTAT	Oneri aggiornati €/mq
EDIFICIO O PARTI DI EDIFICI DESTINATI AD ATTIVITA' INDUSTRIALI ARTIGIANALI E AGRICOLA	PRIMARIA	17,48	1,012	17,69	8,74	1,012	8,84
	SECONDARIA	11,22		11,35	5,61		5,68
	SMALTIMENTO RIFIUTI	5,71		5,78	2,86		2,89
		TOTALE		34,82	TOTALE		17,41

EDIFICI O PARTI DI EDIFICI DESTINATI AD INDUSTRIA ALBERGHIERA	PRIMARIA	30,97	1,012	31,34	15,48	1,012	15,67
	SECONDARIA	23,68		23,96	11,84		11,98
		TOTALE		55,30	TOTALE		27,65

EDIFICI O PARTI DI EDIFICI DESTINATI AD ATTIVITA' COMMERCIALI E DIREZIONALI	PRIMARIA	61,42	1,012	62,16	30,71	1,012	31,08
	SECONDARIA	20,29		20,53	10,14		10,26
		TOTALE		82,69	TOTALE		41,34

Edifici o parti di edifici destinati ad attività di logistica (magazzinaggio per conto terzi, con o senza attività di trasporto)	oneri di urbanizzazione	Nuovi edifici o impianti			Interventi di ristrutturazione e di risanamento		
		Oneri attuali €/mq	% ISTAT	Oneri aggiornati €/mq	Oneri attuali €/mq	% ISTAT	Oneri aggiornati €/mq
	PRIMARIA	31,47	1,012	31,85	15,73	1,012	15,92
	SECONDARIA	27,54		27,87	10,10		10,22
	SMALTIMENTO RIFIUTI	10,49		10,62	5,14		5,20
		TOTALE		70,34	TOTALE		31,34

Parcheggi multipli coperti o scoperti (posto auto)	oneri di urbanizzazione	Nuovi edifici o impianti			Interventi di ristrutturazione e di risanamento		
		Oneri attuali €/cad	% ISTAT	Oneri aggiornati €/cad	Oneri attuali €/cad	% ISTAT	Oneri aggiornati €/cad
	PRIMARIA	123,86	1,012	125,35	61,93	1,012	62,67
	SECONDARIA	94,72		95,86	47,36		47,93
		TOTALE		221,21	TOTALE		110,60

OPERE DI INTERESSE GENERALE

	oneri di urbanizzazione	Nuovi edifici o impianti			Interventi di ristrutturazione e di risanamento		
		Oneri attuali €/mq	% ISTAT	Oneri aggiornati €/mq	Oneri attuali €/mq	% ISTAT	Oneri aggiornati €/mq
ATTREZZATURE CULTURALI, SANITARIE ED ASSISTENZIALI (RIFERITO A MQ DI SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO)	PRIMARIA	9,66	1,012	9,78	4,83	1,012	4,89
	SECONDARIA	5,45		5,52	2,73		2,76
		TOTALE		15,30	TOTALE		7,65
ATTREZZATURE SPORTIVE (riferito nel caso di impianti sportivi al coperto a mq della superficie coperta e nel caso di impianti scoperti, a mq della superficie lorda di servizi annessi)	PRIMARIA	6,76	1,012	6,84	3,38	1,012	3,42
	SECONDARIA	4,20		4,25	2,10		2,13
		TOTALE		11,09	TOTALE		5,55
ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO (riferito a mq di superficie lorda di pavimento)	PRIMARIA	14,49	1,012	14,66	7,24	1,012	7,33
	SECONDARIA	8,18		8,28	4,09		4,14
		TOTALE		22,94	TOTALE		11,47