



COMUNE DI GRASSOBBIO

PROVINCIA DI BERGAMO

via Vespucci n. 6 - C.A.P. 24050 C.F. 80027490160 Partita IVA 00722500162
P.E.C.: egov.grassobbio@cert.poliscomuneamico.net – suap.grassobbio@pec.regione.lombardia.it
e-mail: edilizia.urbanistica@grassobbio.eu – sito internet: www.grassobbio.eu

Orario di ricevimento:
Lunedì 16.00 - 17.30
Martedì 10.00 - 13.00
Giovedì 10.00 - 13.00

Telefono: 035.38.43.431
Telefax: 035.38.43.444

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA – AREA URBANISTICA

INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RACCOLTA DI OSSERVAZIONI AL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)

Il nuovo strumento di pianificazione urbanistica comunale è stato introdotto dalla Legge Regionale 12/2005 e prende il nome di Piano di Governo del Territorio (PGT).

Il PGT ha sostituito il Piano Regolatore Generale come strumento di pianificazione urbanistica a livello comunale ed ha lo scopo di definire l'assetto dell'intero territorio comunale e si articola in tre componenti fondamentali:

- *Documento di Piano*
- *Piano dei Servizi*
- *Piano delle Regole*

Il **Documento di Piano** (DdP) è lo strumento che identifica gli obiettivi ed esprime le strategie.

Il **Piano dei Servizi** (PdS) è lo strumento per armonizzare gli insediamenti con il sistema dei servizi.

Il **Piano delle Regole** (PdR) è lo strumento di controllo della qualità urbana e territoriale che disciplina l'intero territorio comunale.

Il Comune di Grassobbio con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 29.09.2011 ha adottato il Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'art 13 della legge regionale n. 12/2005.

Ai sensi dell'art 13, c 4, della citata LR 12/2005, gli atti del PGT sono depositati presso la segreteria dell'Area Urbanistica per trenta giorni consecutivi **dal 16 novembre al 16 dicembre 2011**, periodo durante il quale chiunque potrà prenderne visione liberamente.

Durante tale periodo nonché nei trenta giorni successivi alla scadenza del termine di pubblicazione, ossia fino al **16 gennaio 2012**, chiunque può presentare osservazioni.

L'avviso di deposito è pubblicato sul BURL, sul SIVAS; sul Eco di Bergamo il giorno 16 novembre 2011.

Il termine per la presentazione delle osservazioni è quindi il **16 gennaio 2012 ore 17.30**.

Gli atti del PGT sono depositati e consultabili:

- On line collegandosi al sito del comune di Grassobbio www.grassobbio.eu sezione **PGT**
- Presso la Segreteria dell'Area Urbanistica – Sportello Unico Edilizia, Via Vespucci 6, nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,00 e nei pomeriggi di lunedì e mercoledì dalle 14.00 alle 16.00 (ci sarà sempre un tecnico a disposizione per eventuali informazioni).

Il materiale consultabile non sarà rilasciato in copia cartacea direttamente dagli uffici.

Sarà possibile acquistare un DVD (che va prenotato presso la medesima sede) al costo di € 20 da pagare presso la Ragioneria del Comune di Grassobbio.

Le osservazioni al PGT devono essere:

- protocollate presso l'Ufficio Protocollo del Comune nel seguente orario:
dal lunedì al venerdì: dalle ore 10.00 alle ore 13.00
lunedì e mercoledì: dalle ore 16.00 alle ore 17.30
- inviate all'indirizzo di posta elettronica:
protocollo@grassobbio.eu oppure
egov.grassobbio@cert.poliscomuneamico.net

- trasmesse per posta all'indirizzo Comune di Grassobbio via Vespucci 6 24050 Grassobbio (farà fede il timbro di spedizione postale);

L'osservazione va presentata in duplice copia ed in carta libera.

Nel caso in cui l'osservazione si riferisca a un immobile e/o area, alla stessa deve essere allegato un estratto cartografico con l'esatta individuazione.

Tutti gli allegati devono essere presentati anch'essi in duplice copia ed esclusivamente nei formati A3 e A4

L'osservazione deve essere sottoscritta esclusivamente dal richiedente (se persona giuridica dal legale rappresentate).

Ulteriori informazioni e chiarimenti potranno essere chiesti anche telefonicamente all'Area Urbanistica al seguente numero: 035/3843431

Responsabile Area Urbanistica
dott. arch. Francesca Serra