



# COMUNE DI GRASSOBBIO

## PROVINCIA DI BERGAMO

via Vespucci, n. 6 - C.A.P. 24050 Cod. Fisc. 80027490160 Partita IVA 00722500162  
www.comune.grassobbio.bg.it - e-mail: edilizia.urbanistica@grassobbio.eu

Tel. Segreteria/Ragioneria 035.38.43.411  
Ufficio Tecnico - L.L. PP. 035.38.43.421  
Sportello Unico Edilizia/Urbanistica 035.38.43.431  
Ecologia 035.38.43.451  
Anagrafe/Stato Civile 035.38.43.461  
Polizia Municipale/Comm. 035.38.43.471  
Servizi Alla Persona 035.38.43.481  
Protocollo/U.R.P. 035.38.43.412  
Biblioteca 035.526.500  
Fax 035.38.43.444

### SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA – AREA URBANISTICA

Orario di ricevimento: Lunedì 16.00-17.30 Martedì - Giovedì 10.00-13.00

Prot. n. 10374 del 29.09.2010

Rep. n. 789 del 29.09.2010

Pubblicato dal 29.09.2010 al 29.11.2010

## AVVISO DI DEPOSITO PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE DENOM. "CIRCONVALLAZIONE" E LOCALIZZAZIONE DI ROTATORIA SULLA VIA MORONI IN VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMPARTO C4-5-6

ai sensi dell'art. 2, c. 2 della L.R. n. 23 del 23/06/1997 e L.R. 12 del 11.03.2005 e s.m.i.

### IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E AREA URBANISTICA

**Considerato** che con deliberazione del consiglio comunale n. 47 del 12 ottobre 2009, si è provveduto all'adozione del piano di lottizzazione residenziale denominato "Circonvallazione" e localizzazione di rotatoria sulla via Moroni in variante al PRG ai sensi dell'art. 2 della l. r. 23.06.1997 n. 23 comparto C4-5-6 via Basella;

**Considerato** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 7 giugno 2010 "Esame osservazioni ed approvazione definitiva piano di lottizzazione residenziale denominato "Circonvallazione" e localizzazione di rotatoria sulla via Moroni in Variante al PRG art. 2, c. 2 lett. c) e) ed h) della l. r. 23.06.1997 n. 23 Comparto C4-C5-C6 via Circonvallazione, Basella e via Colombo", esecutiva a norma di legge.

**Vista** la legge 17 agosto 1942, n. 1150 così come modificata dalla legge 6 agosto 1967, n. 765;

**Viste** le deliberazioni di Giunta Regionale n°6/30267 del 25/07/97 e n°6/49916 del 19/05/00, che approvavano la documentazione e le schede tecniche a corredo dei piani urbanistici attuativi in variante al PRG ai sensi dell'art. 2 della L. R. 23/1997;

**Vista** la legge regionale 23/06/97 n. 23, la legge regionale 05/01/00 n. 1; la legge regionale 11/03/05 n. 12; la legge regionale 14/07/06 n. 12; la legge regionale 14.03.2008 n. 14;

### AVVISA

che presso la sede della Struttura Sportello Unico per l'Edilizia nella sede Municipale sita in via Vespucci n. 6, si trova depositata la Variante al P.R.G. con i relativi allegati. Fanno parte integrante di tale Variante i seguenti documenti:

- istanza di Piano di Lottizzazione in variante al P.R.G. presentata il 18.11.2008 prot. 0013768 ed aggiornata il 16.03.2009 prot. n. 0002625, il 14.04.2009 prot. n. 0003722, il 20.04.2009 prot. n. 0003896, il 22.04.2009 prot. n. 0003967, il 02.07.2009 prot. n. 6841, il 12.01.2010 prot. n. 298, il 02.02.2010 prot. n. 1091, il 11.02.2010 prot. n. 1503, il 08.04.2010 prot. n. 3892, il 27.04.2010 prot. n. 4687, il 03.05.2010 prot. n. 4867, il 13.05.2010 prot. n. 5358, il 18.05.2010 prot. n. 5525;
- Allegato A – Relazione tecnico – illustrativa – documentazione fotografica, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Relazione modifiche apportate dall'adozione all'approvazione definitiva, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Estratto piano operativo fatto di fatto, stato di variante, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Scheda Informativa per l'approvazione di strumenti urbanistici attuativi e loro varianti, art. 6 della l.r. 23.06.1997 n. 23, approvata dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VI/49916 del 19.05.2000, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Allegato B – Estratto delle Norme Tecniche di Attuazione, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Allegato C – Computo estimativo, preventivo per opere di urbanizzazione, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Computo estimativo, formazione di muro di contenimento lotto 35 – lato ovest, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Allegato D – visure catastali, prot. n. 0013768 del 18.11.2008;
- Allegato D<sub>2</sub> – atti di proprietà, prot. n. 3722 del 14.04.2009;
- Schema di convenzione urbanistica + cessione area all'amministrazione, prot. n. 5889 del 26.05.2010;
- Tav. 1 – Estratti, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Tav. 2 – Rilievo planimetrico e dimostrazione superfici, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Tav. 3 – Planimetria, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Tav. 4 – Calcolo standard e aree di urbanizzazione, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Tav. 4b – Aree da cedere all'Amministrazione, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Tav. 5 – Piano quotato di progetto dimostrazione superfici, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Tav. 6 – Sezioni, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Tav. 7 – Progetto di massima reti tecnologiche, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Tav. 8 – Rete Enel, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Tav. 9 – Planimetria impianto di illuminazione, prot. n. 0004867 del 03.05.2010;
- Relazione descrittiva progetto impianto elettrico pubblica illuminazione piano di Lottizzazione n. 4-5-6 via Circonvallazione Grassobbio, prot. n. 0004867 del 03.05.2010;
- Tav. 10 – Sezione rotatoria stradale particolari costruttivi, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Tav. 11 – Urbanizzazione primaria segnaletica stradale, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Tav. 12 – Rappresentazione proprietà catastali, prot. n. 5525 del 18.05.2010;
- Valutazione previsionale di clima acustico, prot. n. 1091 del 02.02.2010;
- Relazione indagine geologico-tecnica, prot. 0013768 del 18.11.2008;
- Tav. 1 - Redatta dalla soc. Uniacque s.p.a. – Progetto rete idrica in Comune di Grassobbio Piani di Lottizzazione Residenziali n. 4 – 5 – 6 P.L. 4 – 5 – 6, pervenuta in data 02.02.2010 prot. 0001091;
- Tav. 1 - Redatta dalla soc. Uniacque s.p.a. – Progetto rete idrica in Comune di Grassobbio Piani di Lottizzazione Residenziali n. 4 – 5 – 6 P.L. 4 – 5 – 6, pervenuta in data 08.04.2010 prot. 0003892;
- Tav. 1 – Redatta dalla soc. S.I.Me s.p.a. – Estendimento della rete gas metano per servire la nuova lottizzazione residenziale, pervenuta in data 05.02.2010 prot. 0001255;
- Allegato A - Rete Fognaria nere e meteoriche (approvata dalla società Uniacque s.p.a.) – Relazione Tecnica, pervenuta in data 08.04.2010 prot. 0004598;
- Tav. 1/6 - Rete Fognaria nere e meteoriche (approvata dalla società Uniacque s.p.a.) – Inquadramento territoriale/estratti, pervenuta in data 08.04.2010 prot. 0004598;
- Tav. 2/6 - Rete Fognaria nere e meteoriche (approvata dalla società Uniacque s.p.a.) – Superfici pubbliche e abitanti equivalenti, pervenuta in data 08.04.2010 prot. 0004598;
- Tav. 3/6 - Rete Fognaria nere e meteoriche (approvata dalla società Uniacque s.p.a.) – Planimetria linee fognarie, pervenuta in data 08.04.2010 prot. 0004598;
- Tav. 4/6 - Rete Fognaria nere e meteoriche (approvata dalla società Uniacque s.p.a.) – Profili, pervenuta in data 08.04.2010 prot. 0004598;
- Tav. 5/6 - Rete Fognaria nere e meteoriche (approvata dalla società Uniacque s.p.a.) – Sezioni stradali, pervenuta in data 08.04.2010 prot. 0004598;
- Tav. 6/6 - Rete Fognaria nere e meteoriche (approvata dalla società Uniacque s.p.a.) – Particolari tipo, pervenuta in data 08.04.2010 prot. 0004598;
- S.I.Me S.p.a. – Corografia Planimetria, prot. n. 1255 del 05.02.2010;
- Consorzio di Bonifica – planimetria pervenuta il 20/05/2010 prot. n. 5632;
- SNAM – tav. 3 planimetria prot. n. 3892 del 08.04.2010;
- ENEL – tavola UNICA prot. n. 1091 del 02.02.2010;

Chiunque avrà la facoltà di prendere visione della Variante suddetta e richiederne copia.

Del presente deposito è data comunicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia – Serie Inserzioni e Concorsi del 29.09.2010 n. 39.

Grassobbio, 29 settembre 2010

**IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA  
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E AREA URBANISTICA  
dott. arch. Francesca Serra**