



COMUNE DI GRASSOBBIO

Provincia di Bergamo

ATTENZIONE SALDO IMU 2013

Il Consiglio Comunale che si è tenuto il 28/11/2013 ha approvato la **MODIFICA DEL REGOLAMENTO I.M.U.** come segue:

Art.9 (Regolamento in vigore dal 01/01/2013)

Unità immobiliari equiparate all'abitazione principale

Il Comune considera direttamente adibita ad abitazione principale:

1. l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
2. l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata;
3. le unità immobiliari e relative pertinenze, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, avendovi l'effettiva residenza e con stati di famiglia separati. In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione di cui al primo periodo può essere applicata ad una sola unità immobiliare e relative pertinenze.

L'equiparazione di cui al comma 3 viene applicata nelle more di una complessiva riforma della disciplina dell'imposizione fiscale sul patrimonio immobiliare, **per l'anno 2013, limitatamente alla seconda rata dell'imposta municipale propria** di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni.

Il contribuente ha diritto all'equiparazione di cui al comma 3, presentando entro il 31/12/2013 apposita dichiarazione da redigersi su modello predisposto dall'ufficio tributi.

Appena disponibile Vi metteremo a disposizione il testo completo della delibera.

LE ALIQUOTE 2013 rimangono confermate quelle approvate con delibera di C.C. N. 13 del 29/04/2013 e pubblicate nel sito del Ministero in data 09/05/2013.